

## WZÓR

## UMOWA KREDYTU

Zawarta w dniu .....2015 r. w..... pomiędzy:

Bankiem ....., reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **Bankiem**,

a

Gminą Nawojowa

33-335 Nawojowa 313, reprezentowaną przez:

dr inż. Stanisława Kielbasę – Wójta Gminy Nawojowa

przy kontrasygnacie – mgr Elżbiety Szczepaniak – Skarbnika Gminy,

zwaną dalej **Kredytobiorcą**.

### §1.

1. Bank udziela kredytobiorcy na warunkach określonych w niniejszej umowie kredytu z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Nawojowa w 2015 r. na częściowe pokrycie wydatków związanych z **Budową Szkoły Podstawowej w Nawojowej do kwoty 1 400 000,00 PLN** (słownie złotych: milion czterysta tysięcy złotych) na okres od dnia .....(dzień podpisania umowy) do 31 grudnia 2017r.
2. Kredytobiorca zastrzega sobie możliwość niewykorzystania pełnej kwoty kredytu.
3. Termin zakończenia realizacji inwestycji (etapu) 30 listopada 2015r.
4. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt jednorazowo w miesiącu grudniu 2015 r. w terminie 2 dni roboczych od otrzymania dyspozycji od Kredytobiorcy w wysokości wskazanej w dyspozycji.
5. Kredytobiorca jest zobowiązany do zapłaty do dnia 31 grudnia 2015r. prowizji / opłaty<sup>1</sup> w wysokości ..... zł. (słownie złotych .....), na podstawie dokumentu wystawionego przez bank<sup>2</sup>.

### §2.

1. Bank przeleje środki z udzielonego kredytu na rachunek podstawowy kredytobiorcy w Banku .....nr ..... w terminie 2 dni roboczych od otrzymania dyspozycji od kredytobiorcy w wysokości wskazanej w dyspozycji.
2. Niewykorzystanie przez Kredytobiorcę postawionej do jego dyspozycji kwoty kredytu nie generuje na niego żadnych kosztów.

### §3.

1. Spłata rat kapitałowych dokonywana będzie w następujących terminach, w wysokości:
  - w dniu 31.03.2016 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
  - w dniu 30.06.2016 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
  - w dniu 30.09.2016 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
  - w dniu 31.12.2016 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
  - w dniu 31.03.2017 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
  - w dniu 30.06.2017 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
  - w dniu 30.09.2017 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
  - w dniu 31.12.2017 r. – w wysokości 1/8 kwoty tj. 175 000,00 zł
2. W przypadku niewykorzystania kwoty kredytu w pełnej wysokości określonej w §1 ust.1,2 spłata rat kapitałowych dokonywana będzie w w/w terminach w wysokości 1/8 kwoty kredytu.
3. Za datę spłaty kredytu lub jego raty przyjmuje się dzień wpływu środków na rachunek kredytowy o którym mowa w § 5. Jeżeli termin płatności przypada na dzień uznany za ustawowo wolny od pracy, spłata kredytu lub jego raty następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>2</sup> Jeśli opłaty/prowizje zostaną określone.

4. Kredytobiorca może dokonać wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu wraz z należnymi odsetkami.
5. Od wcześniejszej spłaty kredytu Bank nie pobiera żadnych opłat ani prowizji.
6. Zadłużenie powstałe w przypadku nie dokonania spłat w terminach określonych w § 3 ust. 1 z zastrzeżeniem ust. 3, traktowane jest jako należności przeterminowane.
7. Stopa procentowa obowiązująca dla należności przeterminowanych jest zmienna i wynosi .....% w dniu zawarcia umowy. Od kwoty kapitału niespłaconego w terminie Bank nalicza odsetki w wysokości czterokrotności stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego (tj. odsetki maksymalne). Bank dokonuje zmiany stopy procentowej w dniu wejścia w życie Uchwały Rady Polityki Pieniężnej w sprawie stopy kredytu lombardowego.
8. Integralną częścią umowy jest harmonogram spłat kredytu z uwzględnieniem postanowień § 3 ust 1, 2, § 4 ust 1, 2, 3 niniejszej umowy sporządzony przez Bank.

§4.

1. Kwota wykorzystanego kredytu podlega oprocentowaniu w stosunku rocznym według zmiennej stawki oprocentowania WIBOR 1M obliczonej jako średnia arytmetyczna notowań stawek WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie danego okresu obrachunkowego za jaki odsetki od kredytu są naliczane i spłacane.
2. Marża banku wynosi ....% i jest stała w okresie kredytowania.
3. Oprocentowanie w dniu zawarcia umowy wynosi ....% w stosunku rocznym.
4. O zmianie wysokości oprocentowania kredytu i dacie wprowadzenia tej zmiany Bank powiadomi Kredytobiorcę pisemnie.
5. Odsetki od wykorzystanego kredytu nalicza się w miesięcznych kalendarzowych okresach obrachunkowych.
6. Odsetki są naliczane od pozostałego do spłaty salda kredytu. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się, że miesiąc ma rzeczywistą liczbę dni, zaś rok 365 dni. Niedopuszczalna jest kapitalizacja odsetek.
7. Zapłata odsetek następować będzie w okresach miesięcznych, przy czym pierwsza spłata odsetek nastąpi do dnia 31.01.2016 r.
8. Bank najpóźniej do 7 dni roboczych przed terminem płatności będzie informował pisemnie Kredytobiorcę o wysokości raty, odsetek i stanie salda kredytu.

§5.

Kredytobiorca zobowiązany jest do spłaty kredytu wraz z należnymi odsetkami, opłatami na rachunek nr ..... w Banku.....

§6.

Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu stanowi weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

§7.

Bank ponosi odpowiedzialność finansową za skutki finansowe poniesione przez Kredytobiorcę, na skutek nie wywiązania się z umowy.

§8.

Zmiana warunków umowy, z wyjątkiem zmiany oprocentowania spowodowanego zmianą stawki WIBOR 1M, wymaga dla swej ważności formy pisemnego aneksu.

§9.

Ewentualne spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd, właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.

§10.

Niniejsza umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

K R E D Y T O B I O R C A

B A N K