

„ETA” spółka z o.o. 33-300 Nowy Sącz ul. Śniadeckich 8  
 tel/fax (18) 444-26-05 e-mail: etabiuroprojektow@poczta.onet.pl  
 Krajowy Rejestr Sądowy nr. 0000 193545 w Sądzie Rejonowym  
 dla Krakowa – Śródmieścia XII Wydział Gospodarczy

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY

decyzja znak BUD.6740.754.2017  
 z dnia 16 06 2017

Tom.I

**ZAMAWIAJĄCY:** GMINA NAWOJOWA  
 UL. OGRODOWA  
 233-335 NAWOJOWA  
 Z up. STARGSTY  
 mgr inż. *Anna Selwa*  
 Z-ca Dyrektora Wydziału Budownictwa

**OBIEKT:** STARY BUDYNEK URZĄDU GMINY W NAWOJOWEJ  
 DZ. EW. NR 257, OBR. NAWOJOWA

**KOD CPV:** 45000000-7

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** PRZEBUDOWA BUDYNKU STAREGO URZĘDU GMINY  
 NA ŚWIETLICĘ ŚRODOWISKOWĄ MIESZKAŃCÓW  
 GMINY NAWOJOWA

**BRANŻA:** ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

**STADIUM:** PROJEKT BUDOWLANY

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** IX

PROJEKTANT	DATA I PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	DATA I PODPIS
mgr inż. arch. <b>Jacek Najbar</b> upr. GAS-834/A-28/85 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej	 Marzec 2017r.	mgr inż. arch. <b>Janusz Wysocki</b> UAN.I-8340/A-54/90 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej	 Marzec 2017r.
tech. bud. <b>Mariusz Surma</b>	„ETA” spółka z o.o. <i>Surma</i> Marzec 2017r.		Marzec 2017r.
mgr inż. <b>Mariusz Salamon</b> upr. MAP/0371/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	mgr inż. <i>Mariusz Salamon</i> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: MAP/0371/PWOK/09 Marzec 2017r.	mgr inż. <b>Piotr Żuchowski</b> upr. MAP/0064/POOK/04 do projektowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	mgr inż. <i>Piotr Żuchowski</i> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: MAP/0064/POOK/04 Marzec 2017r.
mgr inż. <b>Wojciech Jan Potoczek</b> upr. GASMAP/0468/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	mgr inż. <i>Wojciech Potoczek</i> upr. MAP/0468/POOS/11 Marzec 2017r.	mgr inż. <b>Marcin Długosz</b> upr. GAS MAP/IS/0046/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	mgr inż. <i>Marcin Długosz</i> upr. Nr MAP/IS/0046/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych tel. 605 Marzec 2017r.
mgr inż. <b>Maciej Szuflicki</b> upr. UAN.I-8340/A-12/87 projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno- inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych	mgr inż. <i>MACIEJ SZUFLICKI</i> 33-340 STARY SĄCZ, MYSŁĘC tel. 018 442 99 73, tel. 604 913 159 upr. bud. 6340/A-12/87 w Zakresie Instalacji Elektrycznych Projektowanie, Kierowanie i Nadzór Marzec 2017r.	mgr inż. <b>Jan Szkolnicki</b> upr. GT.III-1229/A-125/77 projektant w specjalności instalacyjno -inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych	mgr inż. <i>Jan Szkolnicki</i> upr.nr 103/KW/74 z 29 i § 9 ust. 1 p.2 oraz nr GT III-1229/A-125/77 z § 13 ust. 1 p. 4 l. d. Marzec 2017r.

egz. nr 3

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

### **ARCHITEKTURA**

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości projektu	str. 2

#### **Załączniki formalno-prawne**

- Oświadczenie projektantów	str. 3
- Zaświadczenia i uprawnienia projektantów	str. 4-7

#### **Część opisowa**

- Projekt zagospodarowania terenu	str. 8-9
- Opis techniczny	str. 10-18
- Informacja BIOZ	str. 19-22

#### Wykaz załączonych do projektu uzgodnień, pozwoleń, opinii

- TAURON – uzgodnienie lokalizacji przebudowy	str. 23-24
---	------------

#### **Część graficzna**

rys. nr 1 - Projekt zagospodarowania terenu	str. 25
rys. nr 2 – Rzut parteru	str. 26
rys. nr 3 – Rzut poddasza	str. 27
rys. nr 4 – Rzut więźby dachowej	str. 28
rys. nr 5 – Rzut dachu	str. 29
rys. nr 6 – Szczegół budowy schodów	str. 30
rys. nr 7 – Przekrój	str. 31
rys. nr 8 – Schody i pochylnia - konstrukcja	str. 32
rys. nr 9 – Pochylnia dla niepełnosprawnych	str. 33
rys. nr 10 – Elewacja północno-zachodnia	str. 34
rys. nr 11 – Elewacja północno- wschodnia	str. 35
rys. nr 12 – Elewacja południowo-zachodnia	str. 36
rys. nr 13 – Elewacja południowo-wschodnia	str. 37

### **KONSTRUKCJA**

Opinia geotechniczna	str. 38
Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe	str. 39
	str. 39-43

### **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

str. 44-48

## **TOM II - INSTALACJA WOD-KAN., INSTALACJA C.O., INSTALACJA GAZOWA**

Strona tytułowa
Spis treści
Opis techniczny
Zaświadczenia i uprawnienia projektantów
Informacja BIOZ
Część rysunkowa

## **TOM III - INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE**



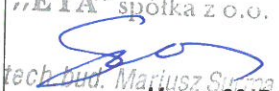
Strona tytułowa
Spis zawartości
I Opis techniczny
II Obliczenia
III Część rysunkowa

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Nowy Sącz, marzec 2017r.

**Oświadczam:**  
że opracowanie projektowe pn.:

Projekt budowlany: „Przebudowa budynku starego urzędu gminy na świetlicę środowiskową mieszkańców gminy Nawojowej”, dz. ew. nr 257, obr. Nawojowa, gm. Nawojowa - został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	DATA I PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	DATA I PODPIS
<b>mgr inż. arch.</b> <b>Jacek Najbar</b> upr. GAS-834/A-28/85 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej	 Marzec 2017r.	<b>mgr inż. arch.</b> <b>Janusz Wysocki</b> UAN: I-8340/A-54/90 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej	 Marzec 2017r.
<b>tech. bud.</b> <b>Mariusz Surma</b>	„ETA” spółka z o.o.  tech. bud. Mariusz Surma Marzec 2017r.		Marzec 2017r.
<b>mgr inż.</b> <b>Mariusz Salamon</b> upr. MAP/0371/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	<b>mgr inż. Mariusz Salamon</b> upr. MAP/0371/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: MAP/0371/PWOK/09 Marzec 2017r.	<b>mgr inż.</b> <b>Piotr Żuchowski</b> upr. MAP/0064/POOK/04 do projektowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	<b>mgr inż. Piotr Żuchowski</b> upr. MAP/0064/POOK/04 do projektowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: MAP/0064/POOK/04 Marzec 2017r.
<b>mgr inż.</b> <b>Wojciech Jan Potoczek</b> upr. GASMAP/0468/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie urządzeń ciepłych, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<b>mgr inż. Wojciech Potoczek</b> upr. GASMAP/0468/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie urządzeń ciepłych, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Marzec 2017r.	<b>mgr inż.</b> <b>Marcin Długosz</b> upr. GAS MAP/IS/0046/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<b>mgr inż. Marcin Długosz</b> upr. Nr MAP/0460/PWOS/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociąg i kanalizacyjnych tel. 605 999 275 Marzec 2017r.
<b>mgr inż.</b> <b>Maciej Szuflicki</b> upr. UAN.I-8340/A-12/87 projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych	<b>mgr inż. MACIEJ SZUFLICKI</b> 33-340 STARY SĄCZ, MYSŁO tel. 018 442 99 22 tel. 604 911 upr. bud. 8340/A-12/87 w Zakresie Instalacji Elektrycznych Projektowanie i kierowanie Marzec 2017r.	<b>mgr inż.</b> <b>Jan Szkolnicki</b> upr. GT.III-1229/A-125/77 projektant w specjalności instalacyjno -inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych	<b>mgr inż. Jan Szkolnicki</b> upr. nr 103/KW/74 z 29 i 9 ust. 1 p.2 oraz nr GT III-1229/A-125/77 z § 13 ust. 1 p. 4 l.d. Marzec 2017r.

Główny Architekt Wojewódzki  
w Nowym Sączu

Nowy Sącz, 1985.03.12

Nr GAS-834/A-28/85

D E C Y Z J A

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz.46/ stwierdza się, że:

Ob. Jacek N A J B A R

magister inżynier architekt

urodzony dnia 12 sierpnia 1954r. w Nowym Sączu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

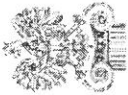
w specjalności architektonicznej

Ob. Jacek N A J B A R jest upoważniony do:

1. sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru-wania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona - za pośrednictwem tut. Wydziału do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przestrzennej w Warszawie ul. Filtrowa 57, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Dyrektor  
Zastępca Dyrektora Wydziału



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZASWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **JACEK NAJBAR**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GAS-834/A-28/85**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0415**.

Czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2017 r. Kraków.

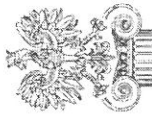
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-0415-46B4-9EAA-AE1A-1E2A**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

Nowy Sącz, dnia 25 maja 1990 r.

GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZKI  
W NOWYM SĄCZU  
UAN.I-8340/A-54/90  
Nr

## DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Janusz W Y S O C K I

magister inżynier architekt

urodzony dnia 27 lutego 1957r. w Tarnowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności architektonicznej

Ob. Janusz WYSOCKI jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno - budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
  - a/ wszelkich budynków,
  - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona — za pośrednictwem Głównego Architekta Woj. do Ministerstwa Gospodarki Przemysłu i Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Dyrektor  
mgr inż. Janusz Wysocki  
ul. Marszałkowska 100-102  
31-100 Nowy Sącz

zppw nr 2 N. Sącz 3026/88 — 5000

## ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. JANUSZ WYSOCKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN.I-8340/A-54/90**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0012**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-01-2017 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-0012-684C-CF3F-FFDF-9Y1A**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

4/5



MAP/OHB/KK-0054-0421/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15, § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcyj technických v budownictví (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 95, poz. 1071 z późn. zm.)

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Mariusz Stanisław Salamon**  
urodzony dnia 19.07.1973 r. w Kryniei  
użył skal

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0371/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Mariusz Salamon posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### POWZIĘCIE

GM niniejszą decyzją służy informując do Składowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Stanisław Karczmarczyk

2. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys

3. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Marian Pluchiec

Orzysują

1. Pan Mariusz Salamon

2. Stefana Batorego 69/8

31-306 Nowy Sącz

3. GSWiO, Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. 81



### Za wiadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-XYC-956-JLF \*

Pan Mariusz Salamon o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0066/10  
adres zamieszkania ul. Stefana Batorego 69/8, 33-300 Nowy Sącz

jest cz onkiem Ma opolskiej Okr gowej Izby In ynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialno ci cywilnej.

Niniejsze za wiadczenie jest wa ne do dnia 2018-02-28.

Za wiadczenie zosta o wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy wa nego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-15 roku przez:

Stanis aw Karczmarczyk, Przewodnicz cy Rady Ma opolskiej Okr gowej Izby In ynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 wrze nia 2001 r. o poddaniu elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy wa nego kwalifikowanego certyfikatu s  
rownowa ne pod wzgl dem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami w asnor cznymi)

\* Weryfikacj poprawno ci danych w niniejszym za wiadczeniu mo na sprawdzić za pomoc numeru weryfikacyjnego za wiadczenia na  
stronie Polskiej Izby In ynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktuj c si z biurem w a ciwej Okr gowej Izby In ynierów  
Budownictwa.



MOIIB-OKK-7131/7/04

Kraków, dnia 4 czerwca 2004 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 3 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.*), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

### Malopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Piotr Mieczysław Żuchowski**  
urodzony dnia 01.01.1975 r. w Sanoku  
uzyskał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0064/POOK/04

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 30 z dnia 3 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pan Piotr Żuchowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

**POUCZENIE**  
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

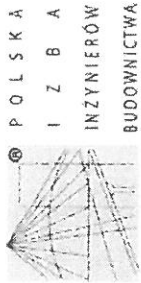
1. dr inż. Jacek Cielinski
2. inżynierom Pełzyski
3. dr inż. Jerzy Tworek

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Podpis]*  
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

Przewodniczący  
Malopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
*[Podpis]*  
dr inż. Sigmund Ravički



- Otrzymują:
1. Pan Piotr Żuchowski  
ul. Frediera 4/28  
33-300 Nowy Sącz
  2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
  3. a/a



Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-NZI-DNS-DF9 \*

Pan Piotr Żuchowski o numerze ewidencyjnym MAP/BC/0672/04  
adres zamieszkania ul. Wieniawskiego 24, 33-300 Nowy Sącz  
jest członkiem Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-03 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonymi podobnymi właściwościami.)

\* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

50

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-95P-93J-YFB \*

Pan Wojciech Jan Potoczek o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0051/12

adres zamieszkania Rdziosłów 16, 33-393 Marcinkowice

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-15 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

MAP 001B/K-K-00054-0542/11

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 13 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 11 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1671 z późn. zm.),

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że

Pan inż. **Wojciech Jan Potoczek**  
urodzony dnia 19.04.1981 r. w Nowym Sączu  
uzyskał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0468/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Wojciech Potoczek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zbigniew Kawiński

2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Chrobak

3. Członek Składu Orzekającego  
inż. inż. Kieria Urma







P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Główny Architekt Województwa Nowy Sącz, dnia 19.07.19

Nr UAN. X. - 8340/4-12/37

## DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenie Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lipca 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 6, poz. 46) stwierdza się, że:

Cb. Maciej SZUFLICKI

magister inżynier elektryk

wzrostu dnia 30 marca 1950 r. w Starym Sączu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

w projektowaniu i kierowaniu budową i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji

elektrycznych

Cb. Maciej SZUFLICKI jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót/sterowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona do podległego sądu administracyjnego, a w odwołaniu do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

(wzrost i wykształcenie)

Dyrektor Województwa

mgr inż. [Podpis]

Grzegorz Andrzejczyk

Za Zgodność z Urzędem

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-ZDF-261-7EW \*

Pan Maciej Szufficki o numerze ewidencyjnym MAP/IE/4036/01

adres zamieszkania Myślec 66, 33-340 Stary Sącz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-10 roku przez:

Stanisław Karcmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD W OJ S W Ó D Z K I  
W R O W Y M S A C Z U  
WYDZIAŁ GOSPODARKI TERENOWEJ  
I TECHNIKI SRODOWISKA

Nowy Sącz, dnia 30 kwietnia 1977

1977

Nr 61. III-1229/A-125/77

## Świadczenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

na podstawie § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Jan S k o l m i c k i

inżynier elektryk

urodzony dnia 16 lutego 1944 roku w Dubinach /ZSRR/

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności Instalacyjna - Instalacyjna

w zakresie instalacji elektrycznych

Ob. Jan S a t e l m i c k i

jest upoważniony do:

- sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

Br./

Z p. W O J E W O D Y

mgr inż. Andrzej Borkowski  
DYREKTOR WYDZIAŁU



### Zaświadczenie

o numerze kwalifikacyjnym

MAP-MNB-M7G-QCZ \*

Pan Jan Skolnicki o numerze ewidencyjnym MAP/IE/4594/01

adres zamieszkania ul. Królowej Jadwigi 25/82, 33-300 Nowy Sącz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-17 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1459) dane w podpisie elektronicznym opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opracowanym w przedsiębiorstwach posiadających kwalifikację)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku starego urzędu gminy na świetlicę środowiskową mieszkańców gminy Nawojowa, dz. ew. nr 257, obr. Nawojowa, gm. Nawojowa wraz z infrastrukturą techniczną.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren na którym znajduje się budynek objęty opracowaniem (określony w MPZP gminy Nawojowa jako 2.1 U/MN - tereny centrum usługowo-mieszkaniowe) obejmuje działkę nr ew. 257 mającą połączenie z drogą publiczną dz. nr 206 poprzez istniejący zjazd o parametrach publicznych.

Teren inwestycji jest zainwestowany, znajdują się na nim budynek Urzędu Gminy, budynek garażowo-warsztatowy, budynek gospodarczy oraz budynek starego urzędu gminy objęty niniejszym opracowaniem. Działka objęta inwestycją jest płaska, częściowo ogrodzona, posiada niewielką ilość zieleni drzewiastej.

Budynek starego urzędu gminy posiada przyłącz wodociągowy, kanalizacji sanitarnej i elektryczny nn. Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni dachu na teren własny działki.

### 2.1. Analiza wymaganej liczby miejsc postojowych dla projektowanego budynku

Na działce objętej inwestycją nr 257 znajduje się 18 istniejących miejsc parkingowych w tym 6 dla osób niepełnosprawnych usytuowanych w sąsiedztwie budynku urzędu gminy. Przy budynku objętym opracowaniem zaprojektowano dodatkowe trzy miejsca postojowe w tym jedno dla niepełnosprawnych.

Po przeanalizowaniu liczby miejsc postojowych stwierdza się, że ich łączna liczba w ilości 18 plus 3 nowe jest wystarczająca zarówno w celu zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych dla istniejącego budynku urzędu gminy jak i projektowanej świetlicy środowiskowej.

## 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Obiekt objęty przebudową jest wolnostojącym budynkiem dwukondygnacyjnym (w tym poddasze użytkowe), niepodpiwniczonym, przykryty dachem dwuspadowym. Istniejące dojście i dojazd do budynku zlokalizowane są od strony północno-zachodniej. Zakres robót nie powoduje zmian w powierzchni zabudowy budynku. Oprócz przebudowy w obrębie samego budynku projektuje się również przebudowę zewnętrznych schodów wejściowych oraz budowę pochylni dla niepełnosprawnych.

Projektuje się wykonanie chodników i dojazdu o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej. Przy budynku zaprojektowano trzy miejsca postojowe w tym jedno dla niepełnosprawnych.

Odprowadzenie wody opadowej na teren własny działki Przyłącz gazowy będzie realizowany zgodnie z warunkami gestora sieci. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego złącza na budynku, zasilanie w wodę i odprowadzenie ścieków będzie się odbywać poprzez istniejące przyłącza.

## 4. Zestawienie powierzchni

Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej (bilans terenu)

Bilans terenu - dz. ew. nr 257	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Pow. [%]
Powierzchnia terenu budowlanego	926,70	100,00%
Powierzchnia zabudowy	146,90	15,85%
Powierzchnie utwardzone - schody, dojścia, dojazd	208,25	22,47%

Powierzchnia zieleni (biologicznie czynnej) w tym zieleń drzewiasto krzewiasta	571,55	61,68%
--	--------	--------

5. Dane informujące o wpisie działki do rejestru zabytków oraz o ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Działka objęta opracowaniem nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej oraz nie jest położony w obszarze chronionego krajobrazu. Teren nie leży w obszarach zagrożenia powodzią.

Architektura została dostosowana w zakresie funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektu budowlanego, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu zgodnie z obowiązującymi ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nawojowa.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach obszaru górniczego.

7. Przewidywane zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia

Planowana inwestycja nie oddziałuje szkodliwie na środowisko, nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Usytuowanie projektowanego budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z § 271, 272, 273 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar przewidywanych uciążliwości w trakcie realizacji inwestycji powodowanych wyłącznie użyciem zmechanizowanego sprzętu budowlanego (zanieczyszczenia powietrza, hałas i drgania) ogranicza się do granicy opracowania. Wywóz odpadów komunalnych z projektowanego miejsca na odpady stałe nastąpi na urządzone wysypiska przez specjalistyczne firmy. Nieczystości ciekłe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Charakter, program użytkowy i wielkość budynku, jego posadowienie nie zakładają emisji hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego jak również nie występują pola elektromagnetyczne. Nie występują odpady uciążliwe. Nie zmienia się stosunek nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie występuje naruszenie istniejących stosunków wodnych. Realizacja i eksploatacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie będzie powodować przekraczania dopuszczalnych standardów jakości środowiska, nie narusza interesów osób trzecich wobec czego nie ma konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

8. Analiza oddziaływania obiektu budowlanego

Nr ewid. działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi:
257	WT §271	Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

9. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania budowlanego lub robót budowlanych.

Integralną część opisu projektu zagospodarowania terenu stanowi rys. nr 1 w skali 1:500.



„ETA” spółka z o.o.  
*Mariusz Surma*  
 tech. bud. Mariusz Surma

## OPIS TECHNICZNY

---

### **1. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO, DANE LICZBOWE.**

#### **1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt Przebudowy budynku starego urzędu gminy na świetlicę środowiskową mieszkańców gminy Nawojowej”, dz. ew. nr 257, obr. Nawojowa, gm. Nawojowa.

#### **1.2. Program użytkowy, funkcje pomieszczeń**

Parter budynku przeznaczono na świetlicę środowiskową i zostaną w nim zlokalizowane takie pomieszczenia jak: sala klubową, świetlica, komunikacja, sanitariaty oraz podgrzewalnię ze zmywalnią. Na poddaszu znajduje się istniejący lokal mieszkalny.

#### **1.3. Dane liczbowe**

- powierzchnia zabudowy - 120,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa - 140,49 m<sup>2</sup>
- kubatura – 602,85 m<sup>3</sup>
- wysokość budynku (od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do górnej krawędzi stropu nad najwyższą kondygnacją użytkową) – 5,93 m
- długość – 14,55 m
- szerokość – 9,42 m

### **2. FORMA ARCHITEKTONICZNA, ZAKRES ROBÓT**

#### **2.1. Opis obiektu objętego opracowaniem projektowym**

Budynek jest obiektem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym o kształcie prostokątnym z wysuniętą częścią frontową. Wejście główne od frontu poprzez schody i podjazd dla niepełnosprawnych. Dostęp na kondygnację poddasza za pośrednictwem dodatkowych schodów zewnętrznych.

Obiekt został wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany fundamentowe wykonane jako murowane natomiast ściany kondygnacji nadziemnych wykonano jako drewniane o konstrukcji wieńcowej z zewnątrz wykończone deskami drewnianymi. Całość przykryta jest dachem o charakterze dwuspadowym pokrytym dachówką ceramiczną na tradycyjnej więźbie dachowej.

Obiekt jest wyposażony w instalacje elektryczną, wod.-kan. i wentylację grawitacyjną.

#### **2.2. Opis i wyszczególnienie robót budowlanych**

Opracowanie obejmuje projekt budowlany przebudowy budynku mający wskazać niezbędny zakres prac budowlanych jakie należy wykonać w celu osiągnięcia zakładanych efektów. Zakłada się wymianę więźby dachowej i pokrycia dachowego, wymianę stolarki zewnętrznej, przebudowę istn. schodów zewnętrznych,

wymianę drewnianego poszycia ścian zewn. z jednoczesnym ich ociepleniem, izolację cokołów i ścian fundamentowych wraz wykonaniem nowej okładziny. Układ ścian konstrukcyjnych i dachu pozostaje bez zmian. Wejścia do budynku i lokalizacja okien nie ulegają zmianie. Zostanie zachowany dotychczasowy kształt i wielkość budynku.

Wewnątrz zostaną wymienione warstwy podłogowe, wymieniona zostanie również stolarka drzwiowa, wymurowane będą nowe pionowe kominowe, wykonane zostaną nowe ścianki działowe i okładziny ścian dostosowując pomieszczenia do projektowanych potrzeb. Z uwagi na drewnianą konstrukcję, budynek należy sprawdzić pod kątem występowania szkodników głównie korników. W przypadku stwierdzenia ich występowania należy podjąć niezbędne czynności do ich usunięcia i uchronienia drewnianej konstrukcji przed dalszą degradacją.

Zakres robót:

#### a) Roboty rozbiórkowe i demontażowe

- rozebranie pokrycia dachowego z dachówki wraz z łątami,
- rozebranie części konstrukcji więźby dachowej
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
- rozebranie drewnianego poszycia ścian,
- rozebranie schodów zewnętrznych,
- skucie otynkowanych powierzchni cokołów
- rozebranie kominów
- rozebranie drewnianej podłogi na gruncie i podłogi na poddaszu
- demontaż sufitów podwieszanych
- demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- wybicie otworów drzwiowych w ściankach działowych

#### b) Roboty budowlane, montażowe

- montaż nowych okien wraz z parapetami
- montaż nowych drzwi wejściowych
- wymurowanie kominów
- wykonanie więźby dachowej drewnianej
- ułożenie pokrycia dachowego wraz łączeniem dachu
- montaż obróbek blacharskich,
- zamontowanie nowych rynien i rur spustowych
- wykonanie schodów wejściowych zewnętrznych wraz z wykonaniem okładziny z płytek gresowych oraz montażem balustrad stalowych
- wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych o konstrukcji stalowej na stopach betonowych
- wykonanie schodów zewnętrznych (prowadzących na poddasze) z jednoczesnym wykonaniem okładziny schodów z deski tarasowej i montażem balustrad drewnianych
- wykonanie zadaszenia nad wejściem głównym – konstrukcja drewniana kotwiona do ściany
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian fundamentowych i cokołów – impregnacja kamienia środkiem grzybobójczym, uzupełnienie i wyrównanie powierzchni zaprawą tynkarską, wykonanie izolacji

przeciwwilgociowej (x2), wykonanie izolacji termicznej i ułożenie okładziny z płytek kamiennych (na cokołach),

- wykonanie poszycia ścian z deski elewacyjnej na ruszcie drewnianym z jednoczesnym wykonaniem ocieplenia ścian (2x 5cm), w części szczytowej deski wysunięte względem deskowania poniżej i dodatkowo zakończone ozdobnymi wycięciami
- wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie (parter): podbudowa z pospółki, płyta betonowa, izolacja termiczna i przeciwwilgociowa, wylewka cementowa, posadzki z płytek ceramicznych i paneli podłogowych
- wykonanie nowych warstw podłogowych (poddasze): izolacja termiczna/akustyczna, poszycie z płyty OSB (na belkach i na izolacji akustycznej), posadzki z płytek ceramicznych i paneli podłogowych
- wykonanie ścianek działowych i okładzin ścian z płyt GK-I na ruszcie stalowym
- wykonanie okładzin sufitów z płyt GK-F na ruszcie stalowym wraz z izolacją termiczną
- wykonanie izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją – wełna mineralna pomiędzy jętkami
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- uzupełnienie tynków wewnętrznych
- wykonanie okładzin z płytek ceramicznych
- wykonanie gładzi szpachlowych, malowanie ścian i sufitów

### 3. KONSTRUKCJA, MATERIAŁY

Zestawienie materiałów użytych przy projektowanej przebudowie:

- Poszycie ścian zewnętrznych: 2 x płyty z wełny mineralnej (montowane krzyżowo) gr. 5 cm ( $\lambda = 0,035$  W/mk) układane pomiędzy listwami drewnianymi 5x5cm, folia wiatroizolacyjna, deski elewacyjne drewniane z modrzewia gr. 2,0cm na ruszcie drewnianym 3x4cm,
- Izolacja przeciwwilgociowa – Dysperbit K (x2),
- Izolacja termiczna ścian fundamentowych - polistyren ekstrudowany XPS30, gr. 10cm
- Dach: krokwie, płatwie i murłaty drewniane, łąty i kontrłąty z listw drewnianych, podbitki drewniane łączone na P+W (wym. elementów zgodne z częścią rysunkową)
- Zadaszenie nad wejściem: krokwie i płatwie drewniane + kotwy stalowe (do montażu w drewnie), deskowanie pełne z desek gr. 3cm (na krokwiach) + łąty z listw drewnianych, deska czołowa gr. 3cm,
- Pokrycie dachu z dachówki ceramicznej falistej (półmat) + folia paroprzepuszczalna,
- Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej,
- Rynny Ø150mm, rury spustowe Ø100mm z blachy stalowej powlekanej – rozwiązania systemowe,
- Schody zewn. wejściowe: fundament i płyta o konstrukcji żelbetowej, okładzina schodów z płytek gresowych mrozoodpornych, antypoślizgowych,
- Balustrady ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej,
- Pochylnia dla niepełnosprawnych o konstrukcji stalowej z kształowników RK80x3mm, całość zabezpieczona antykorozyjnie i pomalowana farbą



chlorokauczukową, nawierzchnia podjazdu z kraty stalowej, ocynkowanej zgrzewanej (serratomanej)  $h=3\text{cm}$ ,

- Schody zewn. na poddasze: stopy, słupy i płyta o konstrukcji żelbetowej, okładzina stopni i boków z deski tarasowej dwustronnie ryflowanej, gr. 2,5cm montowanej na ruszcie drewnianym 7x4,5cm,
- Bariery – krawężniki drewniane 10x10 (zakotwiczone do kontr. tarasu),
- Impregnacja powierzchniowa wszystkich elementów drewnianych lakiero-bejcą,
- Drzwi wejściowe – ramiak z drewna klejonego, skrzydło z wkładką termiczną ( $U_d \leq 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$ ), drzwi wyposażone w klamkę i zamek z wkładką patentową,
- Okna (R+U) – ramiak z drewna klejonego, szklenie zestawami szyb zespolonych, trzyszybowych, dwukomorowych  $U_w \leq 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej, parapety wewnętrzne drewniane,
- Kominy wentylacyjne i spalinowy (rozwiązania systemowe) z gotowych pustaków betonowych, w części strychowej i ponad dachem kominy ocieplone wełną mineralną gr. 5cm, rury wentylacyjne ze stali ocynkowanej, kratki wentylacyjne blaszane,
- Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe, silikatowe na siatce zbrojonej wtopionej w warstwę zaprawy klejowej,
- Ścianki działowe z płyt GK-I gr. 1,25cm, wewnątrz wypełnione wełną mineralną, montaż na ruszcie stalowym,
- Sufity podwieszane z płyt GK-F (ogniochronnych) gr. 2cm, montaż na ruszcie stalowym + wełna mineralna gr. 5cm ( $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ ),
- Drzwi wewnętrzne - ramiak z drewna klejonego, wypełnienie pełne (płyta wiórowa w okleinie), w sanitariatach skrzydła z przeszkleniem i otworami nawiewnymi, ościeżnice drzwiowe drewniane,
- Izolacja termiczna stropu – płyty z wełny mineralnej gr. 15+5cm ( $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ ) + folia paroprzepuszczalna,
- Wykończenie wewn. ścian i sufitów: tynki cementowo-wapienne (uzupełnienia), gładź szpachlowa (na całości) + malowanie farbą akrylową, w sanitariatach, podgrzewalni i zmywalni płytki ceramiczne na ścianach do wys. 2,00 m,
- Posadzki: panel podłogowy (AC5 gr. 8mm) na macie izolacyjnej, listwy przyścienne drewniane oraz płytki ceramiczne gat. I, zmywalne, antypoślizgowe.

#### 4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek posiada bezpośredni dostęp z poziomu terenu za pośrednictwem zewnętrznej pochylni. Sanitariat został dostosowany do możliwości korzystania przez osoby poruszające się na wózku.

#### 5. DANE TECHNOLOGICZNE

-Nie dotyczy.

#### 6. DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU LINIOWEGO

-Nie dotyczy.

## 7. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.

-Nie dotyczy.

## 8. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH W TYM PRZEMYSŁOWYCH

-Nie dotyczy.

## 9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

### a) bilans mocy

- energia elektryczna: moc zainstalowana (rozdzielnia główna) – 6 kW, moc szczytowa – 10,2 kW

### b) właściwości cieplne przegród zewnętrznych

Przegrody zewnętrzne spełniają wymagania normy cieplnej.

- ściany zewnętrzne -  $U = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dach i strop nad ostatnią kondygnacją  $U = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$
- podłoga na gruncie -  $U = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okna -  $U_w \leq 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$
- drzwi zewnętrzne -  $U_d \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

### c) parametry energetyczne instalacji grzewczej

- kubatura ogrzewana pomieszczeń -  $V = 377,30 \text{ m}^3$
- powierzchnia ogrzewana pomieszczeń -  $A = 140,49 \text{ m}^2$

Wskaźnik rocznego zapotrzebowanie na energię użytkową  $E_u = 40,10 \text{ [kWh/(m}^2\text{rok)]}$

Wskaźnik rocznego zapotrzebowanie na energię końcową  $E_k = 57,90 \text{ [kWh/(m}^2\text{rok)]}$

Wskaźnik rocznego jednostkowego zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną  $E_p = 64,10 \text{ kWh/(m}^2\text{rok)}$

### d) dane dotyczące oszczędności energii

- ściany zewnętrzne budynków ocieplone płytami z wełny mineralnej grubości 10 cm o wsp.  $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- strop nad poddaszem ocieplony płytami z wełny mineralnej grubości 15 cm o wsp.  $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- podłoga na gruncie ocieplona płytami styropianowymi grubości 12 cm o wsp.  $\lambda = 0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- okna zewn. szklone zestawami termoizolacyjnymi trzyszybowymi, dwukomorowymi, drzwi zewnętrzne drewniane z wkładką termiczną.

## 10. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE

### a) Woda z gminnej sieci wodociągowej

- dobowe zapotrzebowanie wody –  $q = 0,40 \text{ m}^3/\text{d}$
- b) Ścieki bytowe odprowadzenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej
  - dobowy zrzut ścieków –  $g_s = 0,36 \text{ m}^3/\text{d}$
- Dobowa ilość wody opadowej -  $q_d = 2,06 \text{ dcm}^3/\text{s}$
- c) Emisja zanieczyszczeń z kotłowni bardzo mała – nie wykracza poza granice działki.

Charakter, program użytkowy, wielkość obiektów i ich posadowienie nie zakładają emisji hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego jak również nie występują pola elektromagnetyczne.

d) Wpływ na istniejący drzewostan – obiekty nie wpływają na istniejącą zieleń wysoką i niską, nie zmienia się stosunek nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie występują naruszenia istniejących stosunków wodnych.

e) Planowana inwestycja nie oddziałuje szkodliwie na środowisko, nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Zastosowane rozwiązania techniczne i funkcjonalne, materiały i wyroby budowlane eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

## 11. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano w oparciu o postanowienia Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej ( Dz. U. z 2009r. nr 178, poz. 1380 z późn. zm.).

### 11.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

- powierzchnia użytkowa –  $140,49 \text{ m}^2$
- powierzchnia wewnętrzna –  $201,10 \text{ m}^2$
- wysokość budynku –  $5,93 \text{ m}$  (budynek niski)
- liczba kondygnacji nadziemnych – 2

11.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Materiały palne typowe jak dla obiektów o konstrukcji drewnianej.

Nie przewiduje się używania ani składowania materiałów i substancji palnych.

11.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

W objętych opracowaniem projektowanym pomieszczeniach przewiduje się przebywanie osób j.n.:

Parter (świetlica) – do 20 osób

1 piętro (mieszkanie) – 2 osoby

11.4. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.  
Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

11.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.  
Nie występuje miejscowe zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

11.6. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Klasa odporności pożarowej budynków - „D”.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej spełniać powinny wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	RE I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	RE 30
„B”	R 120	R 30	RE I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 <sup>4)</sup>	RE 30
„C”	R 60	R 15	RE I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 <sup>4)</sup>	RE 15
„D”	<b>R 30</b>	(-)	<b>RE I 30</b>	<b>E I 30 (o↔i)</b>	(-)	(-)
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

#### 11.7. Informacja o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową ZL III.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4cm przez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego muszą mieć klasę odporności ogniowej tych elementów to jest EI 30.

#### 11.8. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.

Odległość od najbliższego budynku znajdującego się na sąsiedniej działce wynosi 12,80 m.

#### 11.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Zachowano dopuszczalne długości przejść i dojsć ewakuacyjnych w strefach pożarowych, wyjście z pomieszczeń bezpośrednio na zewnątrz budynków.

#### Uwaga:

Szerokość drzwi służących celom ewakuacji minimum 0,9 m w świetle. Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi, w przypadku otwierania drzwi na drogę ewakuacyjną należy zastosować dla nich systemy samozamykaczy mechanicznych.

#### 11.10. Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Instalacja elektroenergetyczna wykonana zgodnie z warunkami technicznymi normy PN-IEC 60364 instalacja elektryczna w obiektach budowlanych.  
Sposób zabezpieczenia instalacji użytkowych wg odrębnych opracowań.  
Obiekt nie wymaga instalacji odgromowej zgodnie z PN-86/E-05003.01. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.

#### 11.11. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń w obiekcie budowlanym,

- Nie dotyczy

#### 11.12. Informacje o wyposażeniu w gaśnice.

Obiekt należy wyposażyć w 1 jednostkę sprzętu gaśniczego o masie 2 kg na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni z uwzględnieniem warunku, że długość dojścia nie może przekraczać 30m. Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych.

11.13. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla przedmiotowego budynku wynosi 10 dm<sup>3</sup>, zapewniona ona jest z hydrantu DN 80 zlokalizowanego w odległości 45,00 m od budynku.

Droga pożarową dla budynku (ZLIII, budynek niski) - nie wymagana

## 12. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie określone „Prawem budowlanym” uprawnienia. Należy je wykonać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami.

Materiały i wyroby budowlane winny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania jak; certyfikat za znak bezpieczeństwa, aktualną aprobatę techniczną, deklarację zgodności z Polską Normą, atest higieniczny, określenie klasyfikacji ogniowej itp.

Obiekt należy użytkować w sposób zgodny z ich przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym – zgodnie z zapisami ustawy „Prawo Budowlane”.

Elementy drewnianej konstrukcji zabezpieczyć preparatem ogniochronnym np. Fobos M-4 (lub innym równoważnym) do granicy trudnozapalności.



„ETA” spółka z o.o.  
*Sus*  
tech. bud. Mariusz Surma

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**PROJEKTANT:**  
**mgr inż. arch. Jacek Najbar**



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów.

Przebudowa budynku w zakresie:

- roboty rozbiórkowe i demontażowe
- roboty ziemne i przygotowawcze
- roboty fundamentowe
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian fundamentowych i cokołów
- wymurowanie kominów
- wykonanie więźby dachowej drewnianej, ułożenie pokrycia dachowego
- wykonanie nowych warstw podłogowych na gruncie (parter)
- wykonanie nowych warstw podłogowych (poddasze)
- wykonanie ścianek działowych i okładzin ścian z płyt GK
- wykonanie okładzin sufitów z płyt GK wraz z izolacją termiczną
- wykonanie izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją
- montaż stolarki zewnętrznej i wewnętrznej
- roboty wykończeniowe wewnętrzne: tynkarskie, okładzinowe, malarskie, posadzkarskie
- wykonanie poszycia ścian zewnętrznych z deski elew. wraz z izol. termiczną ścian
- wykonanie konstrukcji schodów wejściowych zewnętrznych
- wykonanie konstrukcji schodów zewnętrznych (prowadzących na poddasze)
- wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych o konstrukcji stalowej
- roboty wykończeniowe zewnętrzne: tynkarskie i okładzinowe
- wykonanie nawierzchni utwardzonych dojeżdż i dojazdu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- Teren działki jest obecnie zainwestowany. Znajdują się na nim budynek starego urzędu gminy – podlegający przebudowie, ponadto na działce znajdują się budynek Urzędu Gminy, budynek garażowy oraz dwa budynki gospodarcze.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Sieć nN

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- a) Przygotowanie placu budowy - Teren budowy należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom postronnym, jeżeli ogrodzenie terenu budowy jest niemożliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych oraz taśm wygradzających obszar na którym obecnie prowadzone są prace budowlane
- b) Wykonanie rusztowań (jeżeli zajdzie konieczność ustawienia rusztowań) - przed przystąpieniem do stawiania rusztowań należy określić nośność terenu. Rusztowania i ruchome pomosty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinny posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowań jest dopuszczalne po dokonaniu odbioru przez kierownika budowy lub osobę uprawnioną. Odbiór potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego.



Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica określająca podstawowe dane dotyczące rusztowania zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 Rozdziałem 8 §110.

c) Roboty dekarские i murarskie - należy przestrzegać zasad w związku z pracą na wysokości, jeżeli praca podczas prowadzenia tych robót związana będzie z robotami spawalniczymi należy przestrzegać zaleceń Rozdział 16 §223- 235 cytowanego rozporządzenia.

Wykaz możliwych zagrożeń:

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko wpadnięcia do wykopu, osunięcia ziemi (roboty ziemne)
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości – roboty dekarские, roboty na rusztowaniach lub podnośnikach dźwigowych
- roboty związane z obsługą ciężkiego sprzętu zmechanizowanego i dźwigowego - ryzyko uszkodzenia ciała, upadku z wysokości.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Obowiązującym aktem prawnych dotyczącym zagadnień BHP przy pracach budowlano - montażowych jest rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28 marca 1972, nad którego nowelizacja prowadzone są obecnie prace. Akt ten m.in. stawia wymagania jakie powinny być spełnione przez pracownika zatrudnionego przy pracach stanowiących przedmiot rozporządzenia, ustala zasady pracy operatorów maszyn i sprzętu zmechanizowanego na budowie, omawia sposoby zapewniające bezpieczeństwo przy eksploatacji sprzętu zmechanizowanego. W §15 nakłada na pracodawcę obowiązek opracowania instrukcji stanowiskowych i przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego, zaś w §16 i 17 dotyczy robót prowadzonych na wysokości i wymagań, które powinny spełniać pomosty robocze.

- podstawowym warunkiem dopuszczenia pracownika do wykonywania określonej pracy jest posiadanie przez niego odpowiednich kwalifikacji zawodowych
- przed przystąpieniem do pracy każdy pracownik musi posiadać niezbędny zasób wiedzy z zakresu bhp
- w ramach szkolenia pracowników należy przeprowadzić instruktaż ogólny oraz instruktaż na stanowisku roboczym
- w czasie instruktażu ogólnego pracownika należy zaznajomić z podstawowymi zasadami i przepisami bhp, zasadami postępowania w razie zaistnienia zagrożenia lub wypadku przy pracy, zasadami udzielania pierwszej pomocy oraz szczególnymi przepisami i zasadami bhp i przeciwpożarowymi
- instruktaż na stanowisku roboczym ma na celu zaznajomienie pracownika ze stanowiskiem pracy, charakterem tej pracy i rodzajem wykonywanych prac ze szczególnym uwzględnieniem miejsc niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia
- sporządzenie przez kierownika budowy projektu dotyczącego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- odpowiedni dobór składu osobowego brygady roboczej
- zapoznanie się z dokumentacją techniczną
- określenie metod wykonywania robót
- ustalenie sposobu i formy sprawowania nadzoru
- uniemożliwienie dostępu w obręb wykonywanych prac osobom niezatrudnionym

- zapewnienie bezpieczeństwa osobom przechodzącym obok
- właściwa obsługa maszyn, urządzeń technicznych i pomocniczych
- właściwe składowanie i magazynowanie materiałów
- prawidłowy montaż i demontaż rusztowań
- zabezpieczenie pracowników pasami, szelkami itp. zamocowanymi do trwałych i dostatecznie wytrzymałych elementów

Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa zawartych w rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28 marca 1972 zapewnia prowadzenie robót budowlano - montażowych w sposób bezpieczny i nie zagrażający zdrowiu i życiu pracowników. Jest to zawarte szczególnie w rozdziale trzecim rozporządzenia dotyczącym sprzętu zmechanizowanego, pomocniczego i urządzeń. Znajdują się tam m in. ustalenia stwierdzające konieczność :

- posiadania przez maszyny podlegające UDT dokumentów potwierdzających ich sprawność
- określenia parametrów eksploatacyjnych sprzętu zmechanizowanego
- stosowania przy sprzęcie zmechanizowanych osłon, zabezpieczeń oraz zamieszczania instrukcji obsługi i konserwacji
- sprawdzania sprzętu każdorazowo przed rozpoczęciem pracy i zabezpieczania go przed dostępem osób niepowołanych
- spełniania przez urządzenia służące do przemieszczania materiałów ( wciągarki, haki, zawiesia itp.) określonych warunków (§ 70-77)
- spełniania przez pomosty, stojaki, rampy i inne urządzenia służące do przeladunku odpowiedniej nośności, wytrzymałości i określonych gabarytów (§79)
- zabezpieczania przewożonych wózkami ręcznymi i taczkami ładunków oraz spełniania przez drogi na których te środki transportu są stosowane odpowiednich parametrów co do nachylenia, zabezpieczenia barierami itp.



TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Krakowie  
ul. Dajwór 27, 31-060 Kraków  
Infolinia: +48 32 606 0 616  
info@tauron-dystrybucja.pl



1009238054

Nowy Sącz, dn. 12.04.2017 r.



„ETA” Sp. z o.o.- Biuro Projektowe  
- Maciej Szufflicki  
ul. Śniadeckich 8  
33-300 Nowy Sącz

Znak: TD/OKR/OMD/2017.04.121 18  
TDS/UB/00510/2017

**Dotyczy: wniosku o uzgodnienie lokalizacji rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku „starego urzędu gminy” na świetlicę środowiskową mieszkańców gminy Nawojowa na cz.dz.nr 257 w m. Nawojowa gm. Nawojowa.**

Odpowiadając na wniosek znak: B. 1009961592 z dnia 30.03.2017 r. informujemy, że nie zachodzi skrzyżowanie i zbliżenie projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A.

Na załączonych planach zaznaczono:

**1. linia kablowa relacji: słup K typu E-10,5/10 nr 48 – ZK-3a nr ew. 5044 –Zk-1b nr ew. 5489 i linia kablowa YAKY 4x 120 mm<sup>2</sup> relacji ZK-1b nr ew. 4435 na bud. nr 182 – ZK-1b nr ew. 5804 zasilane ze stacji trafo. Nawojowa 05 GS nr ew. 8427 - oznaczone kolorem pomarańczowym.**

Uzgadniamy lokalizację rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku „starego urzędu gminy” na świetlicę środowiskową mieszkańców gminy Nawojowa na cz.dz.nr 257 w m. Nawojowa gm. Nawojowa z uwagami jak niżej, oraz w klauzuli informacyjnej na załączonej mapie do celów projektowych .

- a. W obszarze prowadzenia prac budowlanych brak kolizji z istniejącą siecią elektroenergetyczną TD.S.A.
- b. Prace realizowane w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych należy wykonywać ręcznie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).
- c. W czasie prowadzenia prac budowlanych w pobliżu istniejącej zalicznikowej linii zasilającej budynek nr 102, wyłączyć napięcie w złączu ZK-3a nr ew. 5044.

Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba z uprawnieniami do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Załączniki: mapa 1 szt  
Kopia : OMD a/a  
WB/106

Z poważaniem  
TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Krakowie  
Wydział Dokumentacji  
Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych

Wiktor Bartkowski

# KONSTRUKCJA

PRZEDMIOT  
OPRACOWANIA:


PRZEBUDOWA BUDYNKU STAREGO URZĘDU GMINY  
NA ŚWIETLICĘ ŚRODOWISKOWĄ MIESZKAŃCÓW  
GMINY NAWOJOWA

Projektant:

**mgr inż.**  
**Mariusz Salamon**  
upr. nr MAP/0371/PWOK/09



*mgr inż. Piotr Zuchowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: MAP/0064/POOK/04



## OPINIA GEOTECHNICZNA USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA

Na podstawie analizy makroskopowej stwierdzono iż posadowienie projektowanych fundamentów nastąpi w warstwie żwirów gliniastych z otoczkami w stanie twardoplastycznym, stanowiących wystarczająco nośne podłoże gruntowe. Z uwagi na występowanie gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie oraz braku niekorzystnych zjawisk i procesów w poziomie posadowienia fundamentów panują **proste warunki gruntowe**. Analiza konstrukcji obiektu, miejsca posadowienia oraz występowanie w poziomie posadowienia prostych warunków gruntowych, pozwala na zakwalifikowanie projektowanego budynku do **pierwszej kategorii geotechnicznej** - zgodnie z Rozp.MT, BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463).

**opracował:**  
**mgr inż. Mariusz Salamon**

*mgr inż. Mariusz Salamon*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: MAP/0371/PWOK/09

## OBLICZENIA STATYCZNO-WYTRZYMAŁOŚCIOWE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH OBIEKTU

**obiekt:** Przebudowa budynku starego urzędu gminy na świetlicę środowiskową  
**lokalizacja:** działka numer 257 w obrębie Nawojowa 0004, gmina Nawojowa

### Założenia materiałowe przyjęte do projektu:

Założono odpór gruntu  $q_{max} = 0,16$  MPa

Przyjęte warunki projektowe potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.

### Materiały konstrukcyjne:

**BETON C20/25 (B25)** - elementy żelbetowe: ławy i ściany fundamentowe

**BETON C20/25 (B25)** - elementy żelbetowe: płyty, słupy, belki

**STAL AIIIIN (RB 500W, B 500SP)** - zbrojenie główne: #12, #16

**STAL AI (3St3S)** - zbrojenie pomocnicze: #6, #8,

**STAL St3S** - stal kształtowa (przekroje walcowane)

**DREWNO :** iglaste konstrukcyjne klasy:

**C-27** o wilgotności 15% - więźba dachowa

Montaż elementów według klasycznych połączeń ciesielskich, uzupełniony nakładkami z desek łączonymi na gwoździe bądź za pomocą łączników z blach stalowych ocynkowanych. Do impregnacji drewna zastosować preparaty solne posiadające świadectwo ITB o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.

### 1.0 Obciążenie działające na połac dachową.

#### 1.1 Obciążenie stałe

35 °		- kąt pochylenia połaci dachowej [stopnie]
1,66	kN/m <sup>2</sup>	- obciążenie stałe na połac dachową - dachówka ceramiczna, izolacja termiczna obudowa z płyt G-K

#### 1.2 Obciążenie zmienne połaci dachowej

##### 1.2.1 Obciążenie śniegiem - przyjęto STREFE 3

1,548	kN/m <sup>2</sup>	- obciążenie charakterystyczne śniegiem
0,67		- współczynnik kształtu dachu
1,5		- współczynnik $\gamma_s$
1,55	kN/m <sup>2</sup>	- obciążenie obliczeniowe na m2 rzutu połaci dachowej

##### 1.2.2 Obciążenie wiatrem - STREFA III- teren A

0,34	kN/m <sup>2</sup>	- obciążenie obliczeniowe na m2 połaci dachowej - parcie
-0,42	kN/m <sup>2</sup>	- obciążenie obliczeniowe na m2 połaci dachowej - ssanie
0,73	kN/m <sup>2</sup>	- strona nawietrzna parcie na ścianę
-0,42	kN/m <sup>2</sup>	- strona zawietrzna ssanie na ścianę
-0,73	kN/m <sup>2</sup>	- strona prostopadła do kierunku wiatru ssanie na ścianie

## 2. WYMIAROWANIE ELEMENTÓW WIĘZBY DACHOWEJ.

### 2,1 Wymiarowanie krokwi. Krokwie wykonać jako ciągłe.

		8 -szerokość	16 -wysokość [cm]
2,46	kN/m	-całkowite obciążenie krokwi prostopadłe	
1,72	kN/m	-całkowite obciążenie krokwi równoległe	
2,81	m	-rozpiętość krokwi	
2,42	kNm	-wartość momentu w krokwi	
2,41	kN	-wartości siły ściskającej w krokwi	
0,27	MPa	-naprężenia ściskające w kierunku równoległym	
7,09	MPa	-naprężenia zginające	
50,1%		-nośność (SGN)	
0,73	cm	-ugięcie końcowe	
1,40	cm	-ugięcie dopuszczalne	

### 2,2 Wymiarowanie krokwi koszowej.

		8 -szerokość	18 -wysokość [cm]
3,64	kN/m	-całkowite obciążenie krokwi poprzeczne	
1,80	kN/m	-całkowite obciążenie krokwi normalne	
3,63	m	-rozpiętość krokwi pomiędzy punktami oparcia	
26,34 °		-kąt pochylenia krokwi koszowej	
3,99	kNm	-wartość momentu zginającego $M_y$	
3,27	kNm	-wartość siły ściskającej	
0,39	MPa	-naprężenia ściskające w kierunku równoległym	
9,25	MPa	-naprężenia zginające	
65,6%		-nośność (SGN)	
1,28	cm	-ugięcie końcowe	
1,81	cm	-ugięcie dopuszczalne	

### 2,3 Wymiarowanie płatwi pośredniej opartej na słupkach drewnianych z mieczami dł. min 100cm

		18 -szerokość	24 -wysokość [cm]
10,9	kN/m	-całkowite obciążenie płatwi pionowe	
0,59	kN/m	-całkowite obciążenie płatwi poziome	
4,00	m	-rozpiętość płatwi pomiędzy punktami podparcia	
21,75	kNm	-wartość momentu $M_y$	
0,06	kNm	-wartość momentu $M_z$	
12,59	MPa	-naprężenia zginające $\sigma_x$ (zginanie pionowe)	
0,05	MPa	-naprężenia zginające $\sigma_x$ (zginanie poziome)	
93,2%		-nośność (SGN)	
0,58	cm	-ugięcie końcowe	
2,06	cm	-ugięcie dopuszczalne	

Uwaga : płatew wykonać jako ciągłą. Przyjęto miejsca podparcia (słupki na ścianach poprzecznych parteru)

### 2,4 Wymiarowanie płatwi wykładów dachowych.

		18 -szerokość	18 -wysokość [cm]
8,9	kN/m	-całkowite obciążenie płatwi pionowe	
0,49	kN/m	-całkowite obciążenie płatwi poziome	
1,70	m	-rozpiętość płatwi pomiędzy punktami podparcia	
12,89	kNm	-wartość momentu $M_y$	
0,05	kNm	-wartość momentu $M_z$	
13,26	MPa	-naprężenia zginające $\sigma_x$ (zginanie pionowe)	
0,05	MPa	-naprężenia zginające $\sigma_x$ (zginanie poziome)	
98,1%		-nośność (SGN)	
0,85	cm	-ugięcie końcowe	
0,99	cm	-ugięcie dopuszczalne	

2,5 Przyjęto murlaty 18x18.

2,6 Przyjęto słupki drewniane 18x18.

2,7 Przyjęto jętki 8x16.

2,8 Przyjęto miecze drewniane dł. min 100cm 14x14.

## WYMIAROWANIE ELEMENTÓW WYLEWANYCH

### 3. PŁYTY:

#### 3,01 Poz. Sch-1 gr. 14cm - płyta biegowa.

	15 cm	grubość	335 -rozpiętość [cm]
13,82	kN/m <sup>2</sup>	obciążenie obliczeniowe płyty	
podpora			
19,38	kNm	momenty podporowy i przęsłowy	
3,75	cm <sup>2</sup>	wymagana powierzchnia zbrojenia As1	

**Zastosowano zbrojenie przęsłowe:**

#12co12cm - przyjęto zbrojenie przęsłowe wzdłuż biegu, w drugim kierunku zbrojenie rozdzielcze #12co24cm.

**Zastosowano zbrojenie podporowe:**

#12co12cm - nad podporą - belki co drugi pręt odgiąć z przęsła #12co24cm + wkładki proste #12co24cm o długości l=300cm.

Zbrojenie rozdzielcze #12co25cm

**4. BELKI:**

**4 Poz. B-1 25x15cm belka jednoprzęsłowa spocznikowa pod oparcie płyty schodów.**

**110 -rozpiętość**

48,24 kN/m	obciążenie całkowite stałe i zmienne
7,30 kNm	moment zginający przęsłowy
1,62 cm <sup>2</sup>	wymagana powierzchnia zbrojenia As1w przęsle
26,53 kN	siła poprzeczna
26,57 kN	V <sub>Rd1</sub> - Nośność min przekroju betonowego (krzyżulec rozciągany)
85,24 kN	V <sub>Rd2</sub> - Nośność max przekroju betonowego (krzyżulec ściskany)

**Zastosowano zbrojenie główne:**

ilość	pręt [mm]	A <sub>s1</sub> [cm <sup>2</sup> ]	
4	#	12	4,52
			zbrojenie dolne w przęsle od podpory do podpory
3	#	12	3,39
			zbrojenie górne nad podporami

Przyjęto zbrojenie **dolne 4#12** od podpory do podpory. Zbrojenie **górne belki 3#12** przez całą długość belki.

**Zastosowano zbrojenie poprzeczne:**

Zastosowano strzemiona dwucięte #6co8cm na odcinku 24cm od podpór, na pozostałej części belki strzemiona dwucięte #6co15cm

**UWAGA:**

Sbrojenie główne płyt biegowych i spocznikowych ułożyć na zbrojeniu głównym belek B-1. Belki B-1 wykonać jako ukryte w grubości płyty biegowej lub spocznikowej.

**5. SŁUPY:**

**5,1 Poz. S-1 25x25cm słupy żelbetowe pod oparcie schodów.**

47,9 kN	siła ściskająca
1,0 kN*m	moment zginający

Zastosowano zbrojenie po **4#12** rozłożonych w narożach słupa, strzemiona dwucięte **Φ6 co 20cm** w miejscu łączenia prętów strzemiona zagęścić **Φ6 co 10cm**.

**6. ŚCIANY FUNDAMENTOWE:**

**6,1 Poz. Scb-1 ściana żelbetowa grubości 25cm.**

Ściany fundamentowe wykonać jako monolityczne wylewane lub z pustaków szalunkowych gr. 25cm wykonanych z betonu wibroprasowanego. Przyjęto zbrojenie pionowe #8 co 20cm, zbrojenie poziome #8 co 25cm z obu strony ściany, dodatkowo w narożach zastosować pręty w kształcie litery L #8 co 25cm. Zbrojenia pionowe zakotwić w fundamentcie i wieńcu, zbrojenie poziome poprowadzić po wewnętrznej stronie zbrojenia słupów. Całość wypełnić betonem C20/25 (B-25).

**7. FUNDAMENTY:**

**7,1 Poz. St-1 - stopa fundamentowa pod słup S-1.**

**60 x 60** 40 - wymiary: długość x szerokość x wysokość [cm]

58,5 kN	obciążenie całkowite fundamentu
1,0 kN/m	moment zginający działający na fundament
0,02 m	mimosród obliczeniowy
0,16 MPa	średnie naprężenia pod stopą
0,19 MPa	maksymalne naprężenia krawędziowe pod stopą

Zastosowanie zbrojenie #12 co 15cm w obu kierunkach.

Ze stopy należy wypuścić startery do zbrojenia słupów.

**7,2 Poz. Stb-2 - stopa fundamentowa pod słupy Sb-2.**

**50 x 50** 40 - wymiary: długość x szerokość x wysokość [cm]

31,9 kN	obciążenie całkowite fundamentu
0,5 kN/m	moment zginający działający na fundament
0,02 m	mimosród obliczeniowy
0,13 MPa	średnie naprężenia pod stopą
0,15 MPa	maksymalne naprężenia krawędziowe pod stopą

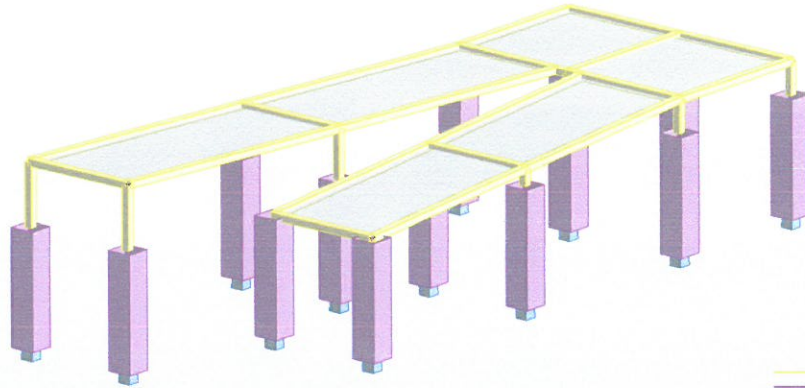
Zastosowanie zbrojenie w formie siatki #16 co 15cm w obu kierunkach.

Ze stopy należy wypuścić startery do zbrojenia słupów.

8. POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - konstrukcja stalowa:

0,7 kN/m<sup>2</sup>  
5,0 kN/m<sup>2</sup>

obciążenie stałe charakterystyczne pochylni  
obciążenie zmienne charakterystyczne pochylni



RK 80x3  
S R25x25

8,1 Poz. Bs-1 RK 80x3.

**OBCIĄŻENIA:**

Decydujący przypadek obciążenia: 4 SGN /1/ 1\*1.10 + 2\*1.10 + 3\*1.30

**MATERIAL:** S 235

fd = 215.00 MPa E = 210000.00 MPa



**PARAMETRY PRZEKROJU:** RK 80x3

h=8.0 cm	Ay=4.50 cm <sup>2</sup>	Az=4.50 cm <sup>2</sup>	Ax=9.01 cm <sup>2</sup>
b=8.0 cm	Iy=87.84 cm <sup>4</sup>	Iz=87.84 cm <sup>4</sup>	Ix=137.24 cm <sup>4</sup>
tw=0.3 cm	Wely=21.96 cm <sup>3</sup>	Welz=21.96 cm <sup>3</sup>	
tf=0.3 cm			

**SILY WEWNĘTRZNE I NOŚNOŚCI:**

N = 2.54 kN	My = -3.05 kN*m	Mz = -0.01 kN*m	Vy = -0.02 kN
Nrc = 193.72 kN	Mry = 4.72 kN*m	Mrz = 4.72 kN*m	Vry = 56.18 kN
	Mry_v = 4.72 kN*m	Mrz_v = 4.72 kN*m	Vz = 5.67 kN
KLASA PRZEKROJU = 3	By*Mymax = -3.05 kN*m	Bz*Mzmax = -0.01 kN*m	Vrz = 56.18 kN



**PARAMETRY ZWICHRZENIOWE:**

z = 1.00	La_L = 0.20	Nw = 56307.21 kN	fi_L = 1.00
Ld = 3.08 m	Nz = 191.34 kN	Mcr = 161.22 kN*m	

**PARAMETRY WYBOCZENIOWE:**

względem osi Y:		względem osi Z:	
Ly = 6.05 m	Lambda_y = 1.16	Lz = 6.05 m	Lambda_z = 1.16
Lwy = 3.08 m	Nery = 191.34 kN	Lwz = 3.08 m	Ncr_z = 191.34 kN
Lambda_y = 98.79	fi_y = 0.55	Lambda_z = 98.79	fi_z = 0.55

**FORMUŁY WERYFIKACYJNE:**

N/(fi\*Nrc)+By\*Mymax/(fiL\*Mry)+Bz\*Mzmax/Mrz = 0.02 + 0.65 + 0.00 = 0.67 < 1.00 - Delta\_y = 0.99 (58)  
Vy/Nry = 0.00 < 1.00 Vz/Vrz = 0.10 < 1.00 (53)

**PRZEMIESZCZENIA GRANICZNE**



**Ugięcia**  
uy = 0.0 cm < uy max = L/250.00 = 2.4 cm Zweryfikowano  
Decydujący przypadek obciążenia: 7 SGU /1/ 1\*1.00 + 2\*1.00 + 3\*1.00  
uz = 0.5 cm < uz max = L/250.00 = 2.4 cm Zweryfikowano  
Decydujący przypadek obciążenia: 7 SGU /1/ 1\*1.00 + 2\*1.00 + 3\*1.00



**Przemieszczenia** Nie analizowano

Profil poprawny !!!

8,2 Poz. Bs-1 RK 80x3.

**OBCIĄŻENIA:**

Decydujący przypadek obciążenia: 4 SGN /1/ 1\*1.10 + 2\*1.10 + 3\*1.30

**MATERIAL:** S 235

fd = 215.00 MPa E = 210000.00 MPa



**PARAMETRY PRZEKROJU:** RK 80x3

h=8.0 cm	Ay=4.50 cm <sup>2</sup>	Az=4.50 cm <sup>2</sup>	Ax=9.01 cm <sup>2</sup>
b=8.0 cm	Iy=87.84 cm <sup>4</sup>	Iz=87.84 cm <sup>4</sup>	Ix=137.24 cm <sup>4</sup>
tw=0.3 cm	Wely=21.96 cm <sup>3</sup>	Welz=21.96 cm <sup>3</sup>	
tf=0.3 cm			

**SILY WEWNĘTRZNE I NOŚNOŚCI:**

N = 5.83 kN	My = -1.86 kN*m	Mz = 0.21 kN*m	Vy = -0.37 kN
Nrc = 193.72 kN	Mry = 4.72 kN*m	Mrz = 4.72 kN*m	Vry = 56.18 kN
	Mry_v = 4.72 kN*m	Mrz_v = 4.72 kN*m	Vz = -3.14 kN
KLASA PRZEKROJU = 3	By*Mymax = -1.86 kN*m	Bz*Mzmax = 0.21 kN*m	Vrz = 56.18 kN



## EKSPERTYZA TECHNICZNA z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego



<b>OBIEKT:</b>	<b>PRZEBUDOWA BUDYNKU STAREGO URZĘDU GMINY W NAWOJOWEJ NA ŚWIETLICĘ ŚRODOWISKOWĄ</b>
<b>LOKALIZACJA:</b>	<b>33-335 Nawojowa dz. nr 257 gmina Nawojowa</b>
<b>INWESTOR:</b>	<b>Gmina Nawojowa 33-335 Nawojowa 313</b>
<b>ZLECENIODAWCA:</b>	<b>ETA Sp. z o.o.</b>
<b>BRANŻA:</b>	<b>KONSTRUKCJA</b>
<b>OPRACOWAŁ:</b>	<b>mgr inż. Mariusz Salamon</b> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAP/0371/PWOK/09

marzec 2017

## OPINIA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI OBIEKTU ISTNIEJACEGO

### 1.0. PRZEDMIOT I CEL WYKONANIA OPINII

Przedmiotem opracowania jest ocena stanu bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania budynku starego Urzędu Gminy w Nawojowej zlokalizowanego w miejscowości Nawojowa na działce nr 257.

Ekspertyza ma na celu wypełnienie obowiązku jaki nakłada Ustawa Prawo Budowlane w przypadku przebudowy budynku oraz ma stwierdzić techniczne możliwości wykonania przebudowy istniejącego budynku starego Urzędu Gminy na świetlicę środowiskową.

### WSTĘP

Ekspertyzę wydano na podstawie:

- a) wizji lokalnej,
- b) rozmowy z przedstawicielem inwestora,
- c) projektu architektoniczno-budowlanego opracowanego przez biuro projektów ETA Sp. z o.o.
- d) polskich norm budowlanych,
- e) literatury technicznej.

### 2.0. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotowy budynek jest obiektem parterowym z poddaszem użytkowym dostępnym za pomocą schodów zewnętrznych. Obiekt ten wykonany jest w technologii tradycyjnej. Ściany fundamentowe wykonano jako murowane natomiast ściany kondygnacji nadziemnych wykonano jako drewniane o konstrukcji wieńcowej. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym pokrytym dachówką ceramiczną na tradycyjnej więźbie drewnianej.

### 3.0. OCENA STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Na podstawie wizji w terenie stwierdza się, że w poziomie posadowienia występują żwiry gliniaste w stanie twaroplastycznym. Grunty te stanowią stabilne i wystarczająco nośne podłoże dla projektowanej przebudowy i rozbudowy budynku.

### 4.0. OPIS POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU – STAN ISTNIEJĄCY

#### 4.1. FUNDAMENTY

Fundamenty w budynku wykonano jako murowane z piaskowca oraz cegły pełnej.

#### 4.2. ŚCIANY KONSTRUKCYJNE W BUDYNKU

Ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych wykonane są jako drewniane o konstrukcji wieńcowej.

#### 4.3. STROPY W BUDYNKU

Strop nad parterem wykonany jest jako drewniany o konstrukcji belkowej.

#### 4.4. DACH

Dach dwuspadowy wykonany jest jako tradycyjna więźba drewniana o konstrukcji płatwiowo-krokwiowej z pokryciem z dachówki ceramicznej.

#### 4.5. ELEWACJE

Wykończenie zewnętrzne ścian wieńcowych wykonane jest jako szalówka z desek. Natomiast ścian fundamentowych jako tynk cementowy.

### 5.0. OPIS STANU TECHNICZNEGO POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU

#### 5.1. FUNDAMENTY

Fundamenty w budynku znajdują się w zadowalającym stanie technicznym. Na ścianach fundamentowych liczne zawilgocenia i odparzenia tynku co świadczy o złym stanie technicznym izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian lub jej braku.

#### 5.2. ŚCIANY KONSTRUKCYJNE W BUDYNKU

Ściany wieńcowe kondygnacji parteru znajdują się w zadowalającym stanie technicznym.

#### 5.3. STROPY W BUDYNKU

Strop drewniany belkowy nad parterem znajduje się w zadowalającym stanie technicznym.

#### 5.4. DACH

Zarówno więźba dachowa jak i pokrycie znajduje się w dostatecznym stanie technicznym. Miejscami widoczne nieszczelności pokrycia (przesunięcie dachówki). W paru miejscach stwierdzono korozję biologiczną elementów więźby dachowej. W projekcie przebudowy przewidziano wymianę więźby dachowej oraz pokrycia na nowe.

#### 5.5. ELEWACJE

Elewacje znajdują się w zadowalającym stanie technicznym. Farba na szalówce jest w wielu miejscach złuszczone. Tynk na ścianach fundamentowych w wielu miejscach odparzony i popękany. Okna skrzynkowe nie spełniają wymogów obecnie obowiązujących norm ze względu na izolacyjność termiczną. Farba na elementach drewnianych okien złuszczone.

#### 5.6. SCHODY

Schody przed wejściem do budynku znajdują się w zadowalającym stanie technicznym ale nie spełniają wymogów obecnie obowiązujących przepisów i z tego względu należy je przebudować. Natomiast schody zewnętrzne prowadzące na poddasze wykonane częściowo jako żelbetowe, a częściowo jako drewniane znajdują się w złym stanie technicznym i należy je wyburzyć i wykonać od nowa.

## 6.0. PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU PRZEZNACZENIA POMIESZCZEŃ ZLOKALIZOWANYCH NA PARTERZE BUDYNKU

Zamiarem inwestora jest wykorzystanie obecnie nieużytkowanych pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku na pomieszczenia świetlicy środowiskowej. Ze względu na fakt iż pomieszczenia te znajdują się na parterze budynku, a budynek nie jest podpiwniczony zmiana przeznaczenia nie wpłynie na przyrost obciążeń na elementy konstrukcyjne budynku. Obciążenia zmienne nie ulegną zmianie. Projektowana przebudowa wiąże się z rozburzeniem istniejących schodów zewnętrznych i wykonaniem nowych spełniających obecnie obowiązujące przepisy. Dodatkowo w celu zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych zaprojektowana została pochylnia. Wewnątrz budynku projektuje się ścianki działowe w celu wydzielenia pomieszczeń. W ramach przebudowy wykonana będzie nowa szalówka ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem izolacji termicznej z wełny mineralnej oraz izolacja przeciwwilgociowa pionowa i termiczna ścian fundamentowych.

### 6.0. WNIOSKI I ZALECENIA KOŃCOWE

W wyniku powyższej analizy zaleca się:

- a. Zachowanie szczególnej ostrożności podczas prowadzenia prac związanych z demontażem istniejącej konstrukcji dachu oraz rozbiórki istniejących schodów.
- b. Podczas wykonywania nowych warstw w stropie nad piętrem należy sprawdzić stan wszystkich belek drewnianych zwłaszcza w gniazdach przy oparciu na ścianach zewnętrznych belki skorodowane biologicznie wymienić na nowe.
- c. Ze względu na izolacyjność termiczną ścian, posadzki na gruncie oraz stropu nad parterem należy wykonać nową izolację termiczną tych elementów.
- d. Ze względu na znaczne zawilgocenie ścian fundamentowych zaleca się ich osuszenie i wykonanie nowej izolacji poziomej i pionowej ścian fundamentowych.
- e. W celu zminimalizowania przyrostu obciążeń na istniejące elementy konstrukcyjne budynku należy wykonać nowoprojektowane ścianki działowe jako lekkie z płyt G-K.
- f. Powiększenie otworów w ścianach wieńcowych z zastosowaniem po obu stronach wycinanego otworu słupków (szponów) łączących w pionie rozcięte belki drewniane ( lub kątowników stalowych skręconych śrubami ) . Dodatkowo należy sprawdzić stan belki nadprożowej i w razie konieczności wymienić na nową lub wzmocnić kątownikami stalowymi.
- g. W posadzce na gruncie wykonać izolację termiczną oraz przeciwwilgociową i połączyć z izolacją poziomą przeciwwilgociową ścian.
- h. nowoprojektowane słupki więźby dachowej w części przebudowywanej lokalizować na ścianach nośnych kondygnacji parteru (projektowana więźba dachowa).
- i. Prace prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia oraz zgodnie z zasadami BHP
- j. W razie jakichkolwiek wątpliwości powstałych podczas prowadzenia prac należy się kontaktować z autorem ekspertyzy.



**KONSTRUKCJE BUDOWLANE** mgr inż. Mariusz Salamon  
33-300 Nowy Sącz, Al. Stefana Batorego 69/8, tel. 500-285-550

W wyniku powyższej analizy stwierdzam możliwość przebudowa budynku starego Urzędu Gminy w Nawojowej zlokalizowanego na działce nr 257 na świetlicę środowiskową mieszkańców Gminy Nawojowa pod warunkiem wykonania powyższych zaleceń zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez biuro projektów ETA Sp. z o.o.

opracował:  
mgr inż. Mariusz Salamon

*mgr inż. Mariusz Salamon*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,  
nr ewid.: MAP/0371/PWOK/09