



Załącznik do uchwały Nr XLI /377/17

Rady Gminy Nawojowa z dnia 20 listopada 2017 r. w sprawie zasad udzielenia dotacji celowej obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania w ramach projektu Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.4. Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji - SPR pod nazwą „Redukcja niskiej emisji na terenie Gminy Nawojowa poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na gazowe i biomasowe w budownictwie mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020

Regulamin udzielenia dotacji celowej obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania w ramach projektu Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.4. Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji - SPR pod nazwą „Redukcja niskiej emisji na terenie Gminy Nawojowa poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na gazowe i biomasowe w budownictwie mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020

Postanowienia wstępne

§ 1

1. Program – rozumie się przez to Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 , 4 Oś priorytetowa Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie Poziomu Niskiej Emisji – spr,
2. Wnioskodawca - osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub wyodrębnionego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na terenie gminy Nawojowa, ubiegająca się o dofinansowanie inwestycji objętej niniejszym Regulaminem.
3. Beneficjent – osoba fizyczna, której została przyznana dotacja na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz w umowie o udzielenie dotacji.
4. Budynek mieszkalny – budynek wolno stojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, którego podstawową funkcją jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość.
5. Lokal mieszkalny – wydzielona trwałymi ścianami w obrębie budynku izba lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych, dla których została założona odrębna księga wieczysta.
6. Stare źródło ciepła – niskowydajne i nieekologiczne źródło ciepła (kocioł węglowy, piec kaflowy itp.) na paliwo stałe.



7. Inwestycja – rozumie się przez to inwestycję w lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym położonym na terenie gminy Nawojowa, polegającą na: zainstalowaniu nowego kotła gazowego lub na biomasę po uprzedniej likwidacji wszystkich pieców kaflowych i kotłów centralnego ogrzewania, opalanych paliwem stałym (węgiel, koks lub drewno), stanowiących dotychczas główne źródło ciepła tego lokalu lub budynku.
8. Koszty kwalifikowane – koszty na podstawie których ustalane jest dofinansowanie inwestycji realizowanej w ramach programu.
9. Minimalny standard efektywności energetycznej – należy przez to rozumieć sytuację, gdy budynek posiada maksymalną wartość wskaźnika EPH+W nie większą niż 150 kWh/(m² x rok) dla budynków jednorodzinnych lub 135 kWh/(m² x rok) dla budynków wielorodzinnych (EPH+W- nieodnawialna energia pierwotna na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej). W przypadku zabytkowych budynków mieszkalnych możliwe jest odstępianie od oceny w oparciu o wskaźnik EPH+W i określenie minimalnego zakresu prac termomodernizacyjnych koniecznych do wykonania w zakresie: wymiany stolarki okiennej na energooszczędną, termomodernizacji dachów/stropodachów, modernizacji instalacji wentylacji, zastosowania odzysku ciepła – jeżeli te elementy prac są możliwe do wykonania ze względu na zalecenia konserwatorskie. Budynki dla których ww. warunków nie będzie spełniony zobowiązane są do przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych przed uzyskaniem dotacji;
10. Ocena energetyczna – działanie wykonane przez audytora energetycznego zgodnie z dokumentem „Założenia do zakresu przeprowadzania oceny energetycznej budynków w ramach działania 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.
11. Paliwo stałe - paliwo, które jest w stanie stałym w normalnej temperaturze pokojowej, w tym paliwa kopalne stałe np. antracyt i węgiel chudy, węgiel kamienny, węgiel brunatny, mieszankę paliw kopalnych lub mieszankę biomasy i paliwa kopalnego, torf oraz biomasę stałą;
12. Nowe źródło ciepła – niskoemisyjne, wysokosprawne źródło ciepła (np. kocioł gazowy, kocioł na pelety) wykorzystujące paliwa gazowe, lub biomasę, charakteryzujące się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią. Wymóg dotyczy wszystkich paliw dopuszczonych do stosowania w instrukcji użytkowania urządzenia. Kotły spalające biomasę będą wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie będą posiadały rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie. Na stronie www.powietrze.malopolska.pl/kotly opublikowana została lista niskoemisyjnych kotłów na węgiel i biomasę spełniających powyższe wymagania.
13. Okres trwałości projektu - okres pięciu lat liczony od daty zakończenia realizacji projektu czyli od dnia przekazania Gminie środków ostatniej płatności na rzecz projektu.

Kryteria wyboru inwestycji do wsparcia w formie dotacji celowej



§ 2

1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródeł ciepła, polegających na zainstalowaniu w miejsce dotychczasowego starego źródła ciepła na paliwo stałe, nowego źródła ciepła zabudowanego w sposób trwały w ramach realizacji projektu „*Redukcja niskiej emisji na terenie Gminy Nawojowa poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na gazowe i biomasowe w budownictwie mieszkaniowym*” współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.
2. Gmina Nawojowa udziela dotacji na zmianę źródeł ciepła w Budynkach i Lokalach mieszkalnych usytuowanych na terenie gminy Nawojowa, obejmującej:
 - a) likwidację pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci kotła gazowego
 - b) likwidację pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci kotła na biomasę
 - c) wykonanie instalacji wewnętrznej w budynku niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.
3. O dotację celową może ubiegać się Wnioskodawca, któremu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością wynikające z prawa własności bądź stosunku cywilno-prawnego. O dotację nie może ubiegać się podmiot, który równoległe ze złożeniem wniosku o udzielenie dotacji objętej niniejszym Regulaminem, ubiega się lub otrzymał jakiegokolwiek środki z innych źródeł bezzwrotnych na sfinansowanie Inwestycji objętej dofinansowaniem na podstawie niniejszego Regulaminu.
4. Dotacja do instalacji wewnętrznej, o której mowa w § 2 ust. 2 lit. c) Regulaminu może zostać przyznana wyłącznie jako uzupełnienie dotacji na nowe urządzenie grzewcze wskazane w ust. 2 lit a) i b) oraz w sytuacji, gdy audytor energetyczny wykaże, iż niezbędna jest wymiana obecnie funkcjonującej instalacji.
5. Dotacja udzielana jest na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych inwestycji, o których mowa w § 2 ust.2 Regulaminu.
6. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2 lit. a) Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:
 - a) demontaż starego źródła ciepła wraz z instalacją (jeśli dotyczy);
 - b) wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej;
 - c) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
 - d) zakup i montaż niezbędnej armatury, osprzęt niezbędny do zainstalowania i poprawnego funkcjonowania nowego źródła ciepła;
 - e) wykonanie przyłącza sieci gazowej do budynku, opomiarowanie – jeśli urządzenia te pozostają własnością wnioskodawcy
7. W zakresie inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 2 lit. b) Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:
 - a) demontaż starego źródła ciepła;
 - b) zakup i montaż nowego źródła ciepła;



- c) zakup i montaż niezbędnej armatury, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła
8. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez likwidację w budynku wszystkich tradycyjnych palenisk i zainstalowanie nowego źródła ciepła.
 9. Dotacji udziela się na podstawie wniosków złożonych przez osoby zainteresowane likwidacją dotychczasowego źródła ciepła.
 10. Dotacji, o których mowa powyżej udziela się na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe, będącego podstawowym źródłem ogrzewania w budynku, na nowe ekologiczne i niskoemisyjne źródło ciepła. Dotacja jest przyznawana w celu uzyskania wymaganego efektu ekologicznego.
 11. Przed udzieleniem dotacji zostanie podpisana z wnioskodawcą umowa stanowiąca załącznik nr 2 do Regulaminu, określająca w szczególności wysokość, termin i sposób wypłaty udzielonej dotacji oraz sposób kontroli dotowanej inwestycji.
 12. Dotacja może zostać udzielona jeżeli lokal lub budynek, którego dotyczy inwestycja, nie jest wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej.
 13. Wnioskodawca podda się ocenie energetycznej budynku wykonanej przed realizacją projektu wg. metodyki przyjętej przez Instytucję Zarządzającą – przyjęty zostaje minimalny standard efektywności energetycznej budynku, spełnienie którego oznacza brak konieczności przeprowadzenia modernizacji energetycznej budynku:
 - a) wartość wskaźnika EP_{H+W} nie większa niż $150 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \times \text{rok})$ dla domów jednorodzinnych,
 - b) wartość wskaźnika EP_{H+W} nie większa niż $135 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \times \text{rok})$ dla domów wielorodzinnych.
 14. W przypadku niespełnienia minimalnych standardów efektywności wnioskodawca może uzyskać dotację dopiero po przeprowadzeniu modernizacji energetycznej budynku w zakresie wynikającym z oceny energetycznej budynku.
 15. Potwierdzeniem wykonanej modernizacji energetycznej budynku będzie dostarczenie przez właściciela budynku, którego dotyczy inwestycja, do Urzędu Gminy Nawojowa pisemnego oświadczenia o wykonanej modernizacji energetycznej budynku, kopie faktur/rachunków za zakupione materiały oraz dokumentacji fotograficznej z wykonanych prac termomodernizacyjnych zgodnych z zakresem wynikającym z oceny energetycznej budynku.
 16. Gmina Nawojowa zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli poprawności wykonanych prac termomodernizacyjnych i ich zgodności z zaleceniami audytora energetycznego (jeżeli takie zostały wskazane).
 17. Wysokość dotacji jest równa sumie kosztów kwalifikowanych, z tym, że nie może przekroczyć następujących wartości:
 - a) w zakresie dotyczącym nowych urządzeń grzewczych:
 - 550 zł/kW mocy nowego źródła ciepła, do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku,
 - 500 zł/kW mocy nowego źródła ciepła dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku;
 - 450 zł/kW mocy nowego źródła ciepła, powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku;



- 400zł/kW mocy nowego źródła ciepła, powyżej 20kW mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku, i nie więcej niż:
 - 8 000 zł w przypadku budynku jednorodzinnego,
 - 10 000 zł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu;
 - b) w zakresie dotyczącym instalacji wewnętrznej, jeżeli będzie ona niezbędna do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ciepła:
 - 6 000 zł w przypadku budynku jednorodzinnego,
 - wielokrotność kwoty 6 000 zł, zgodna z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym, i nie więcej niż 80zł/m² ogrzewanej powierzchni.
18. Poziom przyznanego dofinansowania wskazany w §2 ust 17 Regulaminu nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Beneficjenta.
 19. Kosztem kwalifikowanym zadania jest koszt wyrażony w kwotach brutto.
 20. Dotacja może być udzielona tylko raz na dany punkt adresowy, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania oraz zmianę właściciela.
 21. Regulamin nie przewiduje dofinansowania do wymiany źródła ciepła w budynkach w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania)

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowej

§ 3

1. Gmina Nawojowa wyda ogłoszenie o rozpoczęciu naboru wniosków o udzielenie dotacji na stronie internetowej www.nawojowa.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty. Termin rozpoczęcia i zakończenia naboru wniosków zostanie podany do publicznej wiadomości.
2. Warunkiem ubiegania się o udzielenie dotacji jest złożenie w Urzędzie Gminy Nawojowa:
 - a) kompletnego wniosku o udzielenie dotacji stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu
 - b) potwierdzenie wykonania prac termomodernizacyjnych wskazanych w ocenie energetycznej (jeżeli takie zostały wskazane) w tym m. in. kopie faktur/rachunków za zakup materiałów użytych do termomodernizacji, oświadczenie wnioskodawcy, że prace zostały wykonane zgodnie z zaleceniami audytora energetycznego, dokumentacja fotograficzna potwierdzająca wykonanie prac wskazanych w ocenie energetycznej (jeżeli dotyczy).
3. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu, do wysokości środków zaplanowanych na ten cel na dany rok w budżecie gminy.
4. W przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości/ lokalu, a z treści dokumentu potwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością/lokałem (np. umowa najmu) nie wynika możliwość przeprowadzenia przez niego prac będących przedmiotem projektu (np. wymiany źródła ogrzewania lub instalacji wewnętrznej) wymagana jest zgoda właściciela nieruchomości/lokalu i/lub współwłaścicieli (w odniesieniu do



współwłasności) na wykonanie ww. prac (w imieniu właściciela/współwłaścicieli budynku może działać administrator/zarządca, jeżeli wynika to z zakresu jego umocowania).

§ 4

1. Jeżeli wniosek jest niekompletny, wnioskodawcę wzywa się na piśmie do uzupełnienia braków w terminie 14 dni od doręczenia wezwania, a po bezskutecznym upływie tego terminu wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.
2. O pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie poinformowany telefonicznie, a w razie niemożności zawiadomienia w tej formie: na piśmie, wzywając jednocześnie do zawarcia z Gminą Nawojowa umowy o udzielenie dotacji. O przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie.
3. Rozstrzygnięcie o przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) i nie przysługuje na nie odwołanie.
4. Gmina Nawojowa podpisze umowy o przyznanie dotacji z kwalifikującymi się wnioskodawcami, którzy zgodzą się na spełnienie warunków ujętych w opiniach energetycznych oraz zaakceptują proponowaną moc nowego kotła.
5. Jeżeli wnioskodawca nie podpisze umowy o udzielenie dotacji, w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku, uważa się, że zrezygnował z ubiegania się o dotację.
6. Beneficjent dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność zakupu nowego źródła ciepła oraz wyboru Dostawcy i Instalatora.

Sposób rozliczenia inwestycji

§ 5

1. W celu rozliczenia dotacji Beneficjent, z którym została zawarta umowa o udzielenie dotacji, jest zobowiązany w terminie określonym w tejże umowie do złożenia na dzienniku podawczym Urzędu Gminy Nawojowa, ul. Ogrodowa 2 kompletu dokumentów, tj.:
 - a) wniosku o rozliczenie dotacji stanowiącego załącznik nr 3 Regulaminu
 - b) oryginał faktury VAT lub rachunku za wymianę źródła ciepła, które wskazują Beneficjenta jako nabywcę i potwierdzają zakres realizacji inwestycji
 - c) oświadczenie wykonawcy o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi obowiązującymi w budownictwie oraz przy dochowaniu należytej staranności i według najlepszej profesjonalnej wiedzy fachowej oraz demontażu starego źródła ciepła lub jego trwałego odłączenie od przewodu kominowego
 - d) dokument potwierdzający zezłomowanie starego źródła ciepła
 - e) dokumentację techniczną określającą parametry nowego źródła ciepła oraz spełnienie wymagań Ekoprojektu.
 - f) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za zrealizowaną inwestycję.
 - g) dokumentację fotograficzną realizacji zadania(minimum 2 szt.)



W przypadku montażu kotłów gazowych dodatkowo:

- a) pozwolenie na budowę lub przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej, albo
 - b) oświadczenie wykonawcy robót o braku konieczności przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w przypadku podłączenia kotła gazowego do istniejącej już instalacji,
 - c) protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami
 - d) umowę dostawy gazu ziemnego.
2. Rozliczenie inwestycji nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od daty złożenia wniosku o rozliczenie dotacji, lecz nie później niż do dnia 31 grudnia roku, w którym przyznano dotację. W roku 2017 rozliczenie inwestycji nastąpi najpóźniej do 28 lutego 2018 roku.
 3. Gmina Nawojowa kontroluje dokumenty, o których mowa w ust. 1, potwierdza prawidłowość rozliczenia dotacji zgodnie z umową i wymogami regulaminu.
 4. W przypadku stwierdzenia braków formalnych we wniosku o rozliczenie dotacji Beneficjent zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku w terminie wskazanym w tym wezwaniu. W takim przypadku rozpatrzenie wniosku o rozliczenie dotacji nastąpi po jego uzupełnieniu.
 5. Wnioski nieuzupełnione lub uzupełnione po upływie terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w § 4 ust.4 Regulaminu traktowane będą jako rezygnacja z ubiegania się o dofinansowanie.
 6. W przypadku pozytywnej weryfikacji przedstawionych dokumentów o których mowa w §4 ust.1, Gmina Nawojowa prześle wnioskodawcy refundację kosztów zgodnie z umową.

Sposób kontroli dotowanej inwestycji

§ 6

1. Gmina Nawojowa zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli:
 - a) realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
 - b) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty zakończenia realizacji projektu;
2. Gminy Nawojowa, powiadomi mieszkańców o dacie zakończenia realizacji projektu, za pośrednictwem strony internetowej www.nawojowa.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Do protokołu służy prawo wniesienia wyjaśnień w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu. Wyjaśnienia składa się do Wójta Gminy Nawojowa.
5. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:
 - a) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z postanowieniami umowy (cel na jaki dotacja została przyznana) oraz zastosowania urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno - emisyjne lub certyfikaty zgodności z normą,
 - b) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
6. Szczegółowy tryb zwrotu dotacji, określa umowa o dofinansowanie inwestycji.



7. Wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić trwałość efektu rzeczowego inwestycji przez okres trwałości projektu pod rygorem zwrotu udzielonej dotacji.
8. W przypadku zbycia nieruchomości, na której znajduje się budynek lub lokal mieszkalny, w którym dokonano wymiany źródła ciepła w ramach niniejszej umowy w okresie trwałości projektu, wszelkie zobowiązania wynikające z zawartej umowy przechodzą na nabywcę nieruchomości. Wnioskodawca jest w takim wypadku zobowiązany do przedstawienia Gminie pisemnego zobowiązania nabywcy nieruchomości do utrzymania trwałości efektu rzeczowego inwestycji w okresie trwałości projektu.

Postanowienia końcowe

§ 7

1. Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze stosownej uchwały Rady Gminy Nawojowa.

Nawojowa, 20. 11. 2017 r.