

IRB.7021.5.2022

Nawojowa, dn. 04.02.2022 r.

Wójt Gminy Nawojowa, jako Zamawiający, działając na podstawie art. 2 ust. 1 pkt.1 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, zaprasza do złożenia ofert na realizację inwestycji:

**„Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu znajdującego się naprzeciw budynku Urzędu Gminy Nawojowa”**

W załączeniu kopia mapy ewidencyjnej z oznaczeniem zakresu projektu.

2. Zakres rzeczowy zadań obejmuje wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu w 3 kompletach po wcześniejszym uzgodnieniu oraz zaakceptowaniu przez Zamawiającego zakresu opracowania.

Przedmiotem zadania jest opracowanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej zagospodarowania terenu znajdującego się naprzeciw budynku Urzędu Gminy Nawojowa na działkach ewid. nr: 248/7, 248/8, 248/9, 248/10, 248/11, 248/39, 248/38. Opracowanie winno uwzględniać połączenie funkcji rekreacyjnej, wypoczynkowej, reprezentacyjnej oraz komunikacyjnej w celu stworzenia centralnego miejsca spotkań dla mieszkańców Gminy Nawojowa. Teren ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego który określa przeznaczenie terenu jako teren zabudowy jednorodzinnej i usług. W obrębie tego terenu zlokalizowane są takie obiekty użyteczności publicznej takie jak: Urząd Gminy Nawojowa, Gminne Publiczne Przedszkole, Ośrodek Zdrowia, Świetlica – Dom Seniora.

Koncepcja winna uwzględniać podział terenu na trzy strefy aktywności.

*I strefa* – rekreacyjno-sportowa obejmująca teren przeznaczony na aktywność dla młodzieży (typu skatepark) uwzględniające rozwiązania zagospodarowania terenu wraz z dobozem i lokalizacją urządzeń, elementów małej architektury oraz drzew i krzewów ozdobnych współgrających architektonicznie ze sobą.

*II strefa* – plac zabaw, miejsce dla matki i dziecka, należy wydzielić i wygrodzić teren, zaprojektowany jako przestrzeń zabawy dla najmłodszych dzieci, ze stałym zestawem urządzeń służących do zabawy, mini park wodny: brodzik z fontannami i kurtynami wodnymi, infrastrukturą pomocniczą (ławki, kosze na śmieci, oświetlenie), przeznaczony dla dzieci w określonym przedziale wiekowym oraz miejsce odpoczynku dla osób opiekujących się dziećmi. W koncepcji należy przewidzieć lokalizację obiektu małej gastronomi (np. kawiarenka na 10 - 15 miejsc).

*III strefa* – rekreacyjno-spacerowa, z wydzielonymi alejkami spacerowymi winna charakteryzować się znacznym udziałem terenów zielonych, zróżnicowanym pod względem wielkości roślin, kolorystycznej, okresu egzystencji, itp. Przewidziana roślinność winna odznaczać się odpornością na warunki atmosferyczne jak również winna przewidywać miejsce na roślinność jednoroczną (np. kwiaty i krzewy miododajne). Należy również przewidzieć miejsca do siedzenia oraz wypoczynku.

Strefy winny być usytuowane i wydzielone w sposób współgrający, a jednocześnie niekolidujący względem siebie.

W koncepcji należy również przewidzieć wykonanie przyłącza wodnego do zasilania obiektu małej gastronomi, nawadniania terenów zielonych oraz montażu fontanny, kurtyn wodnych na placu. Ponadto dla roślinności mającej wyższe wymagania wodne należy przewidzieć wykonanie nawadniania.

W koncepcji należy również przewidzieć wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do odbioru ścieków z obiektu małej gastronomi.

W koncepcji należy również przewidzieć sposób odwodnienia terenów zielonych oraz konieczność wykonania przyłącza do kanalizacji deszczowej.

Wymagane jest również zaprojektowanie oświetlenia terenu zarówno ogólnego jak i ekspozycyjnego. Ponadto należy przewidzieć możliwość poboru energii elektrycznej w związku z organizowanymi spotkaniami plenerowymi. Należy zwrócić szczególną uwagę na aspekty użytkowe i trwałość elementów. Funkcja wypoczynkowa winna być realizowana zarówno przez tradycyjne elementy jak ławki, stoły jak i nowoczesne elementy architektoniczne.

3. Koncepcję należy przedłożyć zamawiającemu w wersji papierowej jak również w wersji elektronicznej na płycie CD.

**4. Termin wykonania dokumentacji projektowo – budowlanej dla całości zadania: do 31 października 2022 roku.**

Proszę o wyliczenie kosztu wykonania prac projektowych dla całego zadania i złożenie oferty **w terminie do 14 lutego 2022 roku, do godziny 10:00.**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie na dzienniku podawczym w Urzędzie Gminy Nawojowa, ul. Ogrodowa 2, 33-335 Nawojowa w terminie do dnia 14 lutego 2022 roku do godz. 10:00 z napisem:

**Oferta na: „ Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu znajdującego się naprzeciw budynku Urzędu Gminy Nawojowa”**

**oraz z dopiskiem**

**„Nie otwierać przed 14 lutego 2022 r do godz. 10:10”**

**Oferty które wpłyną po wyznaczonym terminie lub innej niż wskazana formie nie będą rozpatrywane**

Oferta powinna zawierać wyliczoną cenę brutto, potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania dokumentacji projektowej (wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego); oświadczenie, że osoba, która będzie odpowiadać za wykonanie robót posiada wymagane uprawnienia, zgodnie z ustawą prawo budowlane, potwierdzone kopią uprawnień i członkostwa do właściwej izby samorządu zawodowego.

Termin wykonania całego zadania – 31 października 2022 roku. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze zakończenie i rozliczenie robót za każde zadanie oddzielnie.

Termin zapłaty faktury za wykonanie robót – do 30 dni od daty złożenia faktury na dzienniku podawczym Urzędu Gminy Nawojowa wraz z protokołem przekazania prawidłowo sporządzonej dokumentacji Zamawiającemu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie i części bez podania przyczyny.

**WOJT**  
  
dr inż. Stanisław Kielbasa

Otrzymują:

1. Strona internetowa [www.nawojowa.pl](http://www.nawojowa.pl)